

COMMUNE DE WEMMEL
Collège des Bourgmestre et Echevins
jeudi 7 novembre 2019
8h30

Liste des décisions

SECRETARIAT

1. Procès-verbal du Collège des Bourgmestre et Echevins du 24 et du 31/10/2019. Les procès-verbaux ont été approuvés.
2. Projet d'agenda du Conseil communal du 21/11/2019.
3. Conseil consultatif de la jeunesse : adhésion d'un membre. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.
4. Conseil consultatif des seniors : adhésion d'un membre remplaçant. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.
5. Service intercommunal du Patrimoine immobilier Brabantse Kouters West: approbation de la création et adhésion à une association de projets, approbation des statuts, du règlement d'ordre intérieur, de la contribution communale et désignation des représentants communaux.
Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.

CPAS

6. La Maison de l'enfant Wemmel - partenariat. Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord à l'adhésion de la vzw Kanak à la Maison de l'enfant Wemmel.

PATRIMOINE

7. Projet 5 - dans le cadre de "l'accord-cadre énergie" avec le gestionnaire de distribution Sibelgas: approbation de l'offre. Renouvellement d'une cabine client (cabine 49 - Hall du sport, Dijck, 1780 Wemmel)
8. Contrat de maintenance pour les appareils pour le sport et la danse du centre sportif communal. Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'accord de collaboration entre la commune et Janssen-Fritsen pour l'entretien des appareils de sport et de danse.
9. Achat de sel d'épandage '19/'20 via Haviland. Approbation de l'accord de principe pour l'achat groupé via l'Intercommunale Haviland IgsV désignée centrale d'achat pour "la livraison de produits chimiques de lutte contre le verglas pour la période hivernale 2019-2020".
10. Kam - remplacement du réseau - livraison d'eau potable par Farys - approbation des travaux.
11. Approbation des modalités, du devis, du cahier des charges et lancement de la procédure pour la réalisation des travaux de peintures, fenêtres, corniches et éléments métalliques - maison communale.
12. Droit de superficie pour l'implantation d'une cabine HT par Sibelgas à l'avenue des Aubépines (entrée de la Villa Beverbos). Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.

13. Approbation des modalités, du devis, du cahier des charges pour le dossier: Achat de carburant via un système de cartes essence. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.

MOBILITE

14. Ordonnance de police: fête des voisins hivernale avenue du Parc - des Aubépines. Fête organisée le vendredi 13/12/2019 de 17h à 22h.
15. Ordonnance de police: travaux rues Fr. Robbrechts - Zijp. Construction d'un trottoir, d'une piste cyclable et renouvellement de la rue pour la période du 18/11/2019 au 31/01/2019.
16. Remboursement des frais d'enlèvement de véhicule à l'avenue Malbeek. L'interdiction de stationnement a été placée pour des travaux d'asphaltage du parc. Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour le remboursement des frais et d'entreposage du véhicule.
17. Marquage au sol d'une ligne discontinue jaune rue Verhasselt.

ENVIRONNEMENT

18. Autorisation d'abattage. La demande concerne un arbre mort.
19. Achat de sacs poubelles résiduels pour l'année 2020 - approbation du cahier des charges et des modalités d'attribution. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.
20. Achat de sacs compostables pour l'année 2020 - approbation du cahier des charges et des modalités d'attribution. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.

URBANISME

21. Appel - lotissement. Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du contenu de la procédure d'appel.
22. Appel contre un refus de projet d'environnement. Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du contenu de la procédure d'appel.
23. Appel contre un refus de projet d'environnement. Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du contenu de la procédure d'appel.
24. Division d'un bien - Windberg. . Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'a aucune remarque à formuler.
25. Droit de préemption: 112226. Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
26. Droit de préemption: 112324. Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
27. Droit de préemption: 112380. Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
28. Droit de préemption: 112390. Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
29. Droit de préemption: 112534. Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
30. Droit de préemption: 112709. Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
31. Demande d'un permis d'environnement pour la transformation et l'agrandissement d'un immeuble industriel en immeuble à appartements - Autorisation conditionnelle
32. Demande d'un permis d'environnement pour la construction d'une véranda - Autorisation conditionnelle

- 33. Conseil des contestations de permis - Obberg. Procédure d'appel contre le refus de reprise d'un bâtiment sur le registre des autorisations urbanistiques.
- 34. Jugement de la Cour d'Appel. Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du contenu de la procédure d'appel.

SERVICE JURIDIQUE

- 35. Problème d'heures d'ouverture. Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'arrêt du Tribunal de première instance néerlandophone du 10/10/2019 et de l'avis du directeur juridique ai.
- 36. Procédure d'appel contre une décision d'amende "SAC". Le Collège des Bourgmestre et Echevins désigne l'agent sanctionnateur pour défendre ses intérêts dans ce dossier.

FINANCES

- 37. Contestation d'amende dans une zone bleue : ticket 190/1900/99371. Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare la contestation recevable et fondée.
- 38. Contestation d'amende dans une zone bleue : ticket 190/1901/40191. Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare la contestation recevable mais non-fondée.
- 39. Enrôlement de la taxe sur le colportage 3ième trim. 2019. Le rôle est déclaré exécutable.
- 40. Contestation sur le raccordement aux égouts rue Remeker 2 en 16. Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare la contestation recevable mais non-fondée.
- 41. Bons de commandes: approbation. Les bons de commande ont été approuvés.
- 42. Mandats : approbation. Les mandats ont été approuvés.
- 43. Approbation du compte annuel 2018 - commune. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de mettre ce point à l'agenda du Conseil communal.

TIC

- 44. Extension du software Omgeving.net. Le Collège des Bourgmestre et Echevins conteste la facture de Remmicom.

COMMUNICATION

- 45. Invitations pour le dîner de réveillon. Une liste avec les données a été, pour cet usage, sélectionnée et sera détruite après emploi.

SERVICE DU PERSONNEL

- 46. Epreuve de sélection pour un gradué jeunesse: prise en connaissance du procès-verbal. Le Collège des Bourgmestre et Echevins en a pris connaissance.
- 47. Nomination du candidat reçu sous contrat à temps plein et à durée indéterminée (B1 - B3).
- 48. Epreuve de sélection pour un gradué en entreprises et travaux (B1-B3): composition du jury de sélection.
- 49. Service du personnel. Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de soumettre ce point à l'agenda du Conseil communal.

ECONOMIE LOCALE

50. Installation de la réunion du Conseil consultatif d'économie locale. Le Collège des Bourgmestre et Echevins a pris connaissance du rapport du 24/10/2019.

SECURITE INTEGRALE

51. Décisions de sanctions administratives communales. Le Collège des Bourgmestre et Echevins a pris connaissance du courrier du 21 et du 24/10/2019 de l'agent sanctionnateur.
52. Assurance RC - Tyrespeed Group. Le Collège des Bourgmestre et Echevins a pris connaissance du courrier du 2/10/2019 de la société d'assurances AG Insurance.
53. Rapport du service prévention incendie: consignes concernant le contrôle quinquennal de prévention incendie - Mater Dei Wommel. Le Collège des Bourgmestre et Echevins a pris connaissance des avis émis par le service prévention incendie de la Zone Vlaams-Brabant West.

ECOLE NEERLANDOPHONE

54. Déclaration de postes vacants pour nomination permanente dans l'enseignement primaire à l'école primaire néerlandophone. L'école néerlandophone se charge de les faire connaître.

ECOLE FRANCOPHONE

55. Déclaration de postes vacants pour nomination permanente dans l'enseignement primaire à l'école primaire francophone. L'école francophone se charge de les faire connaître.
56. Nomination temporaire d'un(e) instituteur(trice) maternel(le).

ACADEMIE MWD

57. Nomination de membres du personnel dans un poste temporaire à charge de la commune pour l'année scolaire 2019-2020.
58. Activités scolaires 2019-2020. Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve favorablement la proposition.
59. Plan prévisionnel 2019-2020. Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve favorablement le plan prévisionnel de l'Académie communale.

BIBLIOTHEQUE

60. Lectures d'auteurs. Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve favorablement l'organisation des lectures d'auteurs 2020.

BIEN-ETRE

61. Matériel EHBO (secours de 1ère ligne) - accord de collaboration Creat. Le Collège des Bourgmestre et Echevins répond favorablement au nouvel accord de collaboration pour "l'achat de matériel EHBO" via Creat désignée comme centrale d'achat.

SECRETARIAT

62. PPA (plan pluriannuel) - priorités. Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend note de la manière dont les priorités sont déterminées.
63. Varia. Points divers discutés en séance.