

GEMEENTE WEMMEL

Gemeenteraad donderdag 20 februari 2020

Notulen

Aanwezig : **Veerle Haemers**, voorzitter; **Walter Vansteenkiste**, burgemeester; **Monique Van der Straeten**, **Christian Andries**, **Roger Mertens**, **Raf De Visscher**, **Vincent Jonckheere**, schepenen; **Didier Noltincx**, **Wies Herpol**, **Steve Goeman**, **Monique Froment**, **Sven Frankard**, **Dirk Vandervelden**, **Mireille Van Acker**, **Arlette De Ridder**, **Said Kheddoumi**, **Laura Deneve**, **Marc Installé**, **Gil Vandevoorde**, **Driss Fadoul**, **Céline Mombeek**, **Carol Delers**, **Glenn Vincent**, raadsleden; **Audrey Monsieur**, algemeen directeur;

Verontschuldigd : **Erwin Ollivier**, **Houda Khamal Arbit**, raadsleden;

*Vanaf punt 5 is raadslid **Céline Mombeek** aanwezig.*

*Vanaf punt 12 verlaat raadslid **Sven Frankard** de zitting.*

*Vanaf punt 13 verlaat algemeen directeur **Audrey Monsieur** de zitting.*

*Vanaf punt 13 is waarnemend algemeen directeur **Rudi Seghers** aanwezig.*

*Vanaf punt 13 is raadslid **Sven Frankard** aanwezig.*

Overeenkomstig artikel 1 BVR bekendmaking DLB.

De gemeenteraadszitting wordt door de voorzitter om 20u00 voor geopend verklaard.

1.

Titel	Notulen van de gemeenteraad van 23/01/2020
Dienst	Secretariaat
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

/

Juridische gronden

- Art. 32, 277 en 278 decreet lokaal bestuur

Advies

/

Motivatie

/

Financiële gevolgen

/

Besluit**Enig artikel**

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraadszitting van 23/01/2020 goed.

2.

Titel	Meerjarenplan 2020-2025: kennisname
Dienst	Financiën
Stemming	

Feiten en context

Brief dd. 31-01-2020 van Agentschap Binnenlands Bestuur Lokale Financiën betreffende de kennisname van het meerjarenplan 2020-2025

Het Agentschap Binnenlands Bestuur heeft kennis genomen van het meerjarenplan 2020-2025 voor Wemmel. Hierbij hebben zij een aantal opmerkingen geformuleerd.

De opmerking betreffende de overige personeelskost vraagt nog de nodige aandacht. In het meerjarenplan werden de bedragen die voorzien werden als 'besparingen' en 'overbudgettering' in hun geheel opgenomen als een negatieve kost in de personeelskost op 1 registratiesleutel. Dit moet concreter en de besparingen en overbudgettering zullen concreet verdeeld moeten worden over de beleidsitems waarop dit van toepassing is. Er wordt aangeraden om dit op te nemen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur, artikel 332, §1, derde lid

Advies

/

Motivatie

/

Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van het schrijven van 31 januari 2020 betreffende de kennisname van het meerjarenplan 2020-2025.

3.

Titel	Tweede pensioenpijler contractueel personeel
Dienst	Personeelsdienst
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

Volgens de wet van 30 maart 2018 blijkt dat lokale besturen die een tweede pensioenpijler toekennen aan hun contractuele personeelsleden een korting genieten op hun responsabiliseringsbijdrage en zo dus een verhoging van de responsabiliseringsbijdrage vermijden. Dit betekent wel een minimumpercentage voor de tweede pensioenpijler van 2% in 2020 en van 3% vanaf 2021. De helft van de kosten van de tweede pensioenpijler kan in mindering gebracht worden op de responsabiliseringsbijdrage die een bestuur in voorkomend geval betaalt (met een maximum van 3%).

De korting op de responsabiliseringsbijdrage wordt gefinancierd door de lokale besturen die geen korting genieten op de responsabiliseringsbijdrage.

De verhoging van de tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden van 1% naar 2% in 2020 werd budgettair goedgekeurd in het meerjarenplan 2020-2025.

Juridische gronden

- Art. 12 Wet van 30 maart 2018 met betrekking tot het niet in aanmerking nemen van diensten gepresteerd als nietvastbenoemd personeelslid voor een pensioen van de overheidssector, tot wijziging van de individuele responsabilisering van de provinciale en lokale overheden binnen het Gesolidariseerde pensioenfonds, tot aanpassing van de reglementering inzake aanvullende pensioenen, tot wijziging van de modaliteiten van de financiering van het Gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen en tot bijkomende financiering van het Gesolidariseerde pensioenfonds van de provinciale en plaatselijke besturen

Advies

Digitaal advies vakbonden : gunstig advies van ACV Openbare Diensten en ACOD Lokale en Regionale Besturen.

Motivatie

De tweede pensioenpijler wordt verhoogd naar 2% in 2020; dit om het risico in te dekken tegen de verhoging van de responsabiliseringsbijdrage.

Financiële gevolgen

Verhoging van €45.000 in 2020.

Visum werd verleend door de financieel directeur op 05/02/2020.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de verhoging van de tweede pensioenpijler voor contractuele personeelsleden van 1% naar 2% vanaf 01/01/2020 goed.

4.

Titel	Afsluiten van een kaderovereenkomst 'energie - duurzame gebouwen' met de distributienetbeheerder Sibelgas.
Dienst	Patrimonium
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

Op de gemeenteraad van 23 mei 2011 werd een kaderovereenkomst 'Energie' goedgekeurd met de distributienetbeheerder (DNB) Sibelgas.

Doel van deze overeenkomst was de algemene modaliteiten van de samenwerking tussen de gemeente Wemmel en Sibelgas bepalen en voorzien in de mogelijkheid van Sibelgas om een aanbod te formuleren om het gemeentebestuur van Wemmel te ondersteunen in projecten mbt energiebeheer.

Concreet werden de voorbije jaren een aantal energieprojecten uitgevoerd in het kader van deze kaderovereenkomst, onder meer :

- vernieuwing CV installatie - sportcomplex Zijp
- vernieuwing HS installatie Residentie
- vernieuwing verlichting voetbalvelden sportcomplex Marcel Van Langenhove
- vernieuwing HS installatie sporthall (in opstartfase)

Omwille van de fusie tussen Eandis en Infrac tot Fluvius dient de kaderovereenkomst te worden vernieuwd.

De nieuwe overeenkomst is gelijkaardig aan de bestaande, de datatoegang m.b.t de data van digitale meters voor de energiemanagementsoftware is eveneens opgenomen in de nieuwe overeenkomst.

Juridische gronden

Besluit van de Vlaamse Regering van 2/3/2007 inzake de openbaredienstverplichtingen ter bevordering van het rationeel energiegebruik (art. 10).

Het decreet lokaal bestuur

Advies

Positief

Motivatie

- Goedkeuring is een logisch gevolg van de fusie tussen Eandis en Infrac.
- Voor deze energiediensten wordt gehandeld binnen het kader van de wetgeving overheidsopdrachten.
- De ondertekening van de kaderovereenkomst verplicht de gemeente Wemmel niet tot een exclusief engagement met Fluvius.
- De projecten die in het verleden werden uitgevoerd, werden steeds correct en vakbekwaam uitgevoerd.

Financiële gevolgen

/

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad van Wemmel keurt de kaderovereenkomst 'Fluvius duurzame gebouwen' - in bijlage bij dit besluit gevoegd - met de distributienetbeheerder (DNB), SIBELGAS goed. De DNB treedt op via FLUVIUS SYSTEM OPERATOR CVBA - Brusselsesteenweg 199 9090 Melle.

Artikel 2

De burgemeester en de algemeen directeur van de gemeente Wemmel worden gemachtigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 3

Wordt - cfr art 19 van de overeenkomst - als contactpersoon voor de gemeente Wemmel aangeduid : Dhr Wim Verdoodt, afdelingshoofd dienst grondgebiedszaken.

5.

Titel	Goedkeuring bestek, plannen en raming - project riool en wegenis : E. Van Elewijckstraat / Schoon Dal / J. Vander Vekenstraat
Dienst	Patrimonium
Stemming	Goedgekeurd met 22 stemmen voor bij 1 onthouding (Didier Noltincx)

Raadslid Céline Mombeek vervoegt de vergadering.

Feiten en context

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 4 februari 2004 de ontwerpopdracht voor de opdracht "E. Van Elewijckstraat - aanleg gescheiden riolering" toe te wijzen aan SWECO BELGIUM NV, Arenbergstraat 13, Bus 1 te 1000 Brussel.

In verband met het rioolproject E. Van Elewijckstraat - Schoon Dal - J. Vandervekenstraat (deel) diende de gemeente Wemmel via een besluit van het college van 9/6/2010 een subsidieaanvraag in bij de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).

De subsidie voor dit project (ref. nr. B215101) ten bedrage van € 833.957,10 , werd bij ministerieel besluit van 12 oktober 2016 vastgelegd door Vlaams minister van Leefmilieu Joke Schauvliege.

Op de gemeenteraad van 17/12/2015 keurde de gemeenteraad eenparig de dienstverleningsovereenkomst inzake de uitbouw en het beheer van de gemeentelijke rioolinfrastructuur met de NV Aquafin goed.

Cfr deze dienstverleningsovereenkomst tussen de gemeente Wemmel en de NV Aquafin, werd door de gemeenteraad van 23 februari 2017, de NV Aquafin aangesteld om het projectmanagement voor het GIP rioleringsproject met ref nr B215101 'E. Van Elewijckstraat + Schoon Dal + J Vandervekenstraat (deel)' uit te voeren en dit voor de fase ontwerp en fase uitvoering.

Sinds 1 januari 2018 is TMVW / FARYS de rioolbeheerder van de gemeente Wemmel.

Na overleg met alle partijen (VMM, Aquafin, studiebureau SWECO en Farys) werd door Sweco op 11 juni 2018 een aangepast dossier afgeleverd. Het dossier werd voorgelegd en eenparig goedgekeurd door de gemeenteraad op 28/06/2018, de VMM had wel nog een aantal opmerkingen.

Het dossier werd aangepast aan de opmerkingen van de VMM en ook de bovenbouw werd aangepast, aan het advies van de gemeenteraadcommissie mobiliteit van 18 maart 2019 om de E. Van Elewijckstraat in te richten als fietsstraat en het Schoondal in te richten als woonerf.

Het plan werd op zaterdag 18 januari 2020 voorgelegd aan de inwoners van de straat. Dit alles resulteerde in een dossier dat klaar is om te worden aanbesteed.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Het besluit van de gemeenteraad van 19 december 2019 waarbij het meerjarenplan 2020-2026 werd goedgekeurd.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies

Dossier goed te keuren en aan projectbeheerder Aquafin opdracht te geven om de aanbestedingsprocedure op te starten.

Motivatie

Heraanleg straat is noodzakelijk.

Motivatie :

- Aanpak wateroverlast
- Milieu : Scheiding regen- en afvalwater en wegnemen van het lozingspunt voor afvalwater (overstort) op de Moerbeek
- Mobiliteit en leefbaarheid:
 - aandacht voor esthetiek in materiaalkeuze en groenvoorziening
 - aandacht voor de zwakke weggebruiker met een fietsstraat in de E. Van Elewijckstraat en een woonerf in Schoondal.
 - Parkeervoorzieningen bmv van parkeerstroken in de E Van Elewijckstraat en afgebakend parkeerplaatsen in het woonerf (Schoondal)

Financiële gevolgen

Actienummer: A-1.2.8	Algemene Rekening: 22400000	Beleidscode: 0310-00
Goedgekeurd Budget: € 600.000	Effectieve uitgave/ontvangst: € 559.626,75 (raming)	Saldo Budget: € -

De werken worden opgedeeld in rioolwerken en andere werken. De rioolwerken komen in aanmerking voor de subsidies van de VMM, het restbedrag van de rioolwerken wordt betaald door Farys (financiële middelen afkomstig van de saneringsbijdrage van de gemeente Wemmel). De werken buiten het tracé van de rioolwerken worden beschouwd als andere werken / verfraaiing (vnl voetpaden) en zijn ten laste van de gemeente Wemmel.

De totale kostprijs der werken wordt geraamd op 2.974.777,00 € excl btw, dit bedrag wordt verdeeld als volgt :

HOOFDSTUK 1: Verfraaiing 100% tlv Wemmel

TOTAAL ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN	3.960,00
TOTAAL ALGEMENE BEPALINGEN	1.900,00
TOTAAL VOORBEREIDENDE WERKEN	98.081,75
TOTAAL ONDERFUNDERINGEN EN FUNDERINGEN	123.550,00
TOTAAL VERHARDINGEN	166.622,70
TOTAAL RIOLERINGEN EN AFVOER VAN WATER	1.265,00
TOTAAL LIJNVORMIGE ELEMENTEN	28.555,00
TOTAAL ALLERHANDE WERKEN	50.908,50
TOTAAL SIGNALISATIE	6.922,00
TOTAAL GROENANLEG EN ONDERHOUD	77.861,80

TOTAAL HOOFDSTUK 1: Verfraaiing 100% tlv Wemmel 559.626,75 €

HOOFDSTUK 2: SLEUFHERSTEL 100% tlv Aquafin / FARYS

TOTAAL ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN	4.045,00
TOTAAL VOORBEREIDENDE WERKEN	121.878,60
TOTAAL ONDERFUNDERINGEN EN FUNDERINGEN	86.004,80
TOTAAL VERHARDINGEN	70.645,00
TOTAAL LIJNVORMIGE ELEMENTEN	27.870,00
TOTAAL SIGNALISATIE	2.002,00

TOTAAL HOOFDSTUK 2: SLEUFHERSTEL 100% tlv Aquafin / Farys 312.445,40 €

HOOFDSTUK 3: RIOLERING niet subsidieerbaar, 100% tlv Aquafin / Farys

TOTAAL ALGEMENE BEPALINGEN	60.758,00
TOTAAL VOORBEREIDENDE WERKEN	43.610,00
TOTAAL RIOLERINGEN EN AFVOER VAN WATER	32.591,90

TOTAAL ALLERHANDE WERKEN	2.610,00
TOTAAL HOOFDSTUK 3: RIOLERING niet subsidieerbaar, 100% tlv Aquafin / Farys	139.569,90 €
HOOFDSTUK 4: RIOLERING, 75% subsidieerbaar tlv VMM, 25% tlv Aquafin / Farys	
TOTAAL ALGEMENE ADMINISTRATIEVE VOORSCHRIFTEN	1.440,00
TOTAAL VOORBEREIDENDE WERKEN	20.399,50
TOTAAL RIOLERINGEN EN AFVOER VAN WATER	1.115.559,60
TOTAAL ALLERHANDE WERKEN	443.450,15
TOTAAL WERKEN AAN WATERLOPEN	26.942,00
TOTAAL HOOFDSTUK 4: RIOLERING, 75% subsidieerbaar tlv VMM, 25% tlv Aquafin / Farys	1.607.791,25 €
HOOFDSTUK 5: BUFFERBEKKEN 6,94% subsidieerbaar door VMM	
TOTAAL VOORBEREIDENDE WERKEN EN GRONDWERKEN	81.644,00
TOTAAL ONDERFUNDERINGEN EN FUNDERINGEN	26.260,00
TOTAAL ALLERHANDE WERKEN	40.640,20
TOTAAL WERKEN AAN WATERLOPEN	206.799,50
TOTAAL HOOFDSTUK 5: BUFFERBEKKEN 6,94% subsidieerbaar door VMM	355.343,70 €

Besluit

Artikel 1

Het bestek, de raming, de plannen en de aanbestedingsdocumenten voor de opdracht "E. Van Elewijckstraat / Schoondal / J Vandervekenstraat (deel) + bufferbekken + aanleg gescheiden riolering", opgesteld door studie bureau SWECO BELGIUM NV worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale kostprijs der werken wordt geraamd op 2.974.777,00 € excl btw, het gemeentelijk aandeel wordt begroot op € 559.626,75 excl btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is in het meerjarenplan voor een bedrag van € 600.000 voorzien in 2020 op actie A-1.3.1 - Uitvoeren werken E. Van Elewijckstraat / Schoon Dal en buffering RWA tussen Moorbeek en Leestbeek - beleidscode : 0310-00 - Alg. Rekening : 22400000.

In functie van het resultaat van de aanbesteding zal het budget eventueel moeten aangepast worden.

6.

Titel	Levering van schoolmateriaal
Dienst	Patrimonium
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

Momenteel wordt er door de Nederlandstalige en de Franstalige school samen jaarlijks voor ongeveer aan 50.000 euro aan materiaal besteld. Dit gebeurt meestal bij dezelfde leverancier omdat hun aanbod aan knutsel- en didactisch materiaal groot is. Uit onderzoek blijkt dat het uitschrijven van een procedure de moeite kan zijn om betere prijzen te bekomen.

Omdat het eenvoudig is om jaarlijks bij dezelfde firma te bestellen, stellen we voor om een raamcontract op te maken voor de periode van 4 jaren.

Juridische gronden

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Advies

/

Motivatie

In het kader van de opdracht "levering van kantoor , knutsel- en didactisch schoolmateriaal voor de gemeentelijke basisscholen te Wommel." werd een bestek met nr. L-2020-001 opgesteld door Grondgebiedzaken cel Patrimonium/Mobiliteit.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 200.000,00 excl. btw.

De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 4 jaar.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Financiële gevolgen

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. L-2020-001 en de raming voor de opdracht "levering van kantoor , knutsel- en didactisch schoolmateriaal voor de gemeentelijke basisscholen te Wommel.", opgesteld door Grondgebiedzaken cel Patrimonium/Mobiliteit worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 200.000,00 excl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het jaarlijks exploitatiebudget van de scholen.

7.

Titel	Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst met de provincie Vlaams-Brabant voor de opmaak van een intergemeentelijk Sustainable Energy and Climate Action Plan, kortweg SECAP (gemeentelijk energie- en klimaatactieplan)
Dienst	Milieudienst
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

Met het Burgemeestersconvenant, een initiatief van de Europese Commissie, engageren steden en gemeenten zich om bij te dragen aan de Europese en regionale inspanningen om de CO₂-uitstoot te verminderen en mens en maatschappij weerbaar te maken voor de gevolgen van de huidige en toekomstige klimaatverandering.

Op 21/06/2018 besloot de bestendige deputatie de Vlaams-Brabantse gemeenten te ondersteunen en te begeleiden bij de opmaak en de uitvoering van de gemeentelijke energie- en klimaatactieplannen.

Juridische gronden

Besluit van de bestendige deputatie van 21/06/2018

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19/09/2019 houdende interesse voor de dienstverlening aangeboden door de provincie.

Advies

/

Motivatie

Onze gemeente ondertekende het Burgemeestersconvenant 2030 (CoM2030) en dient nu nog de samenwerkingsovereenkomst te onderschrijven.

Financiële gevolgen

Actienummer: 1.8.3	Algemene Rekening:	Beleidscode:
Goedgekeurd Budget: € 30.000	Effectieve uitgave/ontvangst: € /	Saldo Budget: € 30.000

Besluit

Artikel 1

De gemeente Wommel beslist om het SECAP (klimaatactieplan) in kader van het Burgemeestersconvenant 2030 in samenwerking met de provincie Vlaams-Brabant op te maken.

Artikel 2

De gemeente Wommel zal samen met de gemeente Kraainem, Drogenbos en Wezembeek-Oppem een intergemeentelijk SECAP opmaken.

Artikel 3

De start van de opmaak van het SECAP is voorzien in de periode april-mei-juni 2020. Op dat moment zal ook officieel ingetekend worden op het Burgemeestersconvenant 2030, waarna de gemeente 2 jaar de tijd heeft om haar SECAP/klimaatplan op te maken.

Artikel 4

In navolging van de overeenkomst zal de gemeente het nodige personeel en budget voorzien voor zowel het opmaken als het uitvoeren van de maatregelen en acties uit het SECAP:

- minstens één persoon die tijd en mandaat krijgt voor de coördinatie, opmaak en uitvoer SECAP i.s.m. de PROVINCIE
- personeelsinzet bij andere gemeentelijke diensten voor deelname en voorbereiding workshops opmaak SECAP en voor de uitvoering van de maatregelen.

Artikel 4

De gemeente Wemmel ondertekent onderstaande samenwerkingsovereenkomst met de provincie Vlaams-Brabant, inclusief bijlage, betreffende de opmaak van een (inter)gemeentelijk energie- en klimaatactieplan (SECAP).

SAMENWERKINGSOVEREENKOMST

tussen de provincie Vlaams-Brabant en de gemeente Wemmel betreffende het opstellen van een Sustainable Energy and Climate Action Plan (gemeentelijk energie- en klimaatactieplan, hierna genoemd SECAP)

Tussen:

enerzijds,
de gemeente Wemmel
vertegenwoordigd door, Walter Vansteenkiste, burgemeester en Audrey Monsieur, algemeen directeur en handelend in uitvoering van het besluit van het schepencollege van 19/09/2019

hierna genoemd de 'GEMEENTE';

en anderzijds,
de provincie Vlaams - Brabant, gevestigd Provincieplein 1, 3010 Leuven,
en vertegenwoordigd door Bart Nevens, gedeputeerde, bevoegd voor leefmilieu, en Hilde Torfs, directeur ruimte,
en handelend in uitvoering van het besluit van de deputatie d.d. 23/05/2019,

hierna genoemd de 'PROVINCIE' ;

hierna gezamenlijk 'de PARTIJEN' genoemd;

Gelet op het besluit van de deputatie van 21 juni 2018, waarbij de provincie zich engageert om SECAP's op te maken voor de Vlaams-Brabantse gemeenten en deze gemeenten tevens te ondersteunen en te begeleiden voor de uitvoering ervan;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19/09/2019 waarbij de gemeente haar interesse kenbaar maakte voor de dienstverlening aangeboden door de provincie.

;

Overwegende dat:

de GEMEENTE zich met het Burgemeestersconvenant - een initiatief van de Europese Commissie – engageert om bij te dragen aan de Europese en regionale inspanningen om de CO2-uitstoot te

verminderen en mens en maatschappij weerbaar te maken voor de gevolgen van de huidige en toekomstige klimaatverandering;

de uitvoering van deze overeenkomst kadert binnen het provinciaal klimaatbeleid, zoals vastgelegd in het Provinciaal Klimaatbeleidsplan 2040, en meer bepaald wat betreft de ondersteuning van het lokale klimaatbeleid in kader van het Europese Burgemeestersconvenant waarvoor de PROVINCIE erkend is als Territoriaal Coördinator;

deze overeenkomst voor de GEMEENTE kadert binnen het gemeentelijk klimaatbeleid en haar deelname aan het Europese Burgemeestersconvenant;

wordt overeengekomen wat volgt:

Artikel 1. - Voorwerp van de overeenkomst

Deze overeenkomst regelt de samenwerking tussen de GEMEENTE en de PROVINCIE met betrekking tot het opstellen van een intergemeentelijk SECAP (Sustainable Energy and Climate Action Plan – gemeentelijk energie- en klimaatactieplan) door de PROVINCIE, samen met de gemeenten Drogenbos, Kraainem en Wezembeek-Oppem, in kader van het Burgemeestersconvenant 2030.

Artikel 2. - Plichten van de GEMEENTE

2.1. Algemene bepaling

De GEMEENTE heeft ingetekend op het Europese Burgemeestersconvenant 2030 (CoM2030).

2.2. Middelen en personeel

- 1) De GEMEENTE voorziet het nodige **personeel voor zowel het opmaken als het uitvoeren van de maatregelen en acties uit het SECAP**:
 - minstens één persoon die tijd en mandaat krijgt voor de coördinatie, opmaak en uitvoer SECAP i.s.m. de PROVINCIE;
 - personeelsinzet bij andere gemeentelijke diensten voor deelname en voorbereiding workshops (½ dag per workshop + voorbereiding) en vervolgens voor de uitvoering van de maatregelen per dienst/sector.
- 2) De GEMEENTE voorziet het nodige budget voor de opmaak van het klimaatplan en om de acties opgenomen in het SECAP te kunnen realiseren:
 - zowel werkings- als investeringskosten;
 - opname in meerjarenplanning en jaarlijkse begroting
- 3) De GEMEENTE bezorgt hiertoe de meerjarenplanning/budget aan de PROVINCIE, uiterlijk na stap 4, zoals bedoeld in artikel 4.

2.3. Interne en externe participatie

- 1) De GEMEENTE richt een **interne dienstoverschrijdende stuurgroep** op met invulling vanuit verschillende bevoegdheden en diensten

Deze stuurgroep komt minstens **3x/jaar samen** en is verantwoordelijk voor:

- opmaak beleidsdomeinoverschrijdend klimaatplan i.s.m. PROVINCIE:
 - keuze van de op te nemen beleidsdoelstellingen, maatregelen en acties per beleidsdomein/sector
 - afkloppen definitief SECAP dat ter goedkeuring voorgelegd wordt aan de gemeenteraad
- afstemming tussen de verschillende beleidsdomeinen en diensten
 - taakverdeling en vastleggen verantwoordelijke trekkers per maatregel/actie
 - budgettering per dienst/beleidsdomein
 - onderlinge afstemming

- aansturen, onderling afstemmen en monitoren van de uitvoering van het klimaatplan per beleidsdomein en over de beleidsdomeinen heen

In deze stuurgroep zijn **minstens volgende diensten vertegenwoordigd**, aangevuld met de respectievelijke beleidsverantwoordelijken:

- Leefmilieu/duurzaamheid (milieu, klimaat en natuur)
- Ruimtelijke planning
- Mobiliteit
- Openbare gebouwen/gemeentelijk patrimonium
- Openbare werken en infrastructuur
- Huisvesting en wonen
- Waterbeleid
- Landbouw
- Lokale economie

De stuurgroep wordt, afhankelijk van het thema/sector en de agenda aangevuld met de betrokken personen en beleidsverantwoordelijken van andere diensten (toerisme, noodplanning, onderwijs, gezondheid, sport, cultuur, jeugd, sociaal beleid,...).

- 2) De GEMEENTE neemt actief deel aan de **workshops** (verfijning RKA en selectie maatregelen en acties), zoals bedoeld in artikel 4,4).

Tijdens de workshops nemen telkens de verantwoordelijke perso(o)n(en) van de betrokken diensten en beleidsverantwoordelijke(n) actief deel. In afstemming met de GEMEENTE nodigt de PROVINCIE, afhankelijk van het thema en de inhoud van de respectievelijke workshop, de betrokkenen personen uit.

Indien opportuun, kunnen de workshops samenvallen met de vergaderingen van de stuurgroep.

- 3) Indien de GEMEENTE beslist om samen met andere gemeenten een gezamenlijk SECAP op te maken, zal eveneens een **intergemeentelijke stuurgroep** opgericht worden voor afstemming tussen de betrokken gemeenten.
- 4) De GEMEENTE organiseert een **participatietraject** met haar **externe stakeholders**. Hiervoor kan beroep gedaan worden op een derde partij, bv. intergemeentelijke verenigingen.
- 5) De GEMEENTE **communiceert actief en transparant** naar haar inwoners over de vooruitgang en uitvoering van het SECAP.

2.4. Principes en beleidsdoelstellingen

De GEMEENTE onderschrijft de principes en beleidsdoelstellingen zoals opgenomen in bijlage.

- 1) Bij de opmaak van het SECAP vertaalt de gemeente deze principes in concrete acties,
- 2) De gemeente integreert deze principes in haar dagelijks beleid en toetst bij het nemen van beleidsbeslissingen deze principes af.

Artikel 3. Plichten van de provincie

3.1. Opstellen SECAP

De provincie zal het SECAP (klimaat- en energieactieplan 2030) voor de GEMEENTE opstellen, volgens de modaliteiten, voorwaarden en stappenplan zoals vastgelegd in deze overeenkomst.

3.2. Inhoud SECAP

De opmaak van het SECAP door de PROVINCIE omvat:

- 1) de opmaak van de risico- en kwetsbaarheidsanalyse (RKA), nulmeting en business-as-usual-scenario's;
- 2) de opmaak van het maatregelen- en actiegedeelte van het energie- en klimaatactieplan met mitigatie- én adaptatiemaatregelen op maat van de GEMEENTE;
- 3) een participatief traject met de GEMEENTE waarbij de interne afstemming tussen de verschillende gemeentelijke beleidsdomeinen en de gedragenheid door de gemeentelijke diensten verzekerd wordt.

Artikel 4. Verloop van de samenwerking – stappenplan

- 1) De GEMEENTE gaat in op het aanbod van de PROVINCIE en kiest hierbij, in samenspraak met de PROVINCIE en de desbetreffende gemeente(n), of ze het SECAP alleen of intergemeentelijk zal opmaken.
- 2) De GEMEENTE kent het personeel toe en stelt een (inter)gemeentelijke stuurgroep samen.
- 3) Voorbereiding door PROVINCIE (desk research)
 - stand van zaken emissies (CO2-inventaris) – BAU-scenario's
 - opmaak gemeentelijke risico- en kwetsbaarheidsanalyse (RKA)
 - data- en infoverzameling: wat reeds beschikbaar? wat niet? bij gemeente, provincie, derden (SEAP2020/GNOP/GRUP/hemelwaterplan/erosieplan/hitteplan/...)
 - uitwerking mogelijke scenario's (maatregelen en acties) om doelstellingen te bereiken
- 4) Organisatie workshops met gemeenten
De PROVINCIE organiseert 3 à 4 workshops per gemeente/intergemeentelijk:
 - 1 workshop over RKA
 - voorstelling gemeentelijke risico- en kwetsbaarheidsanalyse
 - toetsing met gemeentelijke diensten aan lokale situatie
 - herwerking door provincie waar nodig
 - 2 à 3 thematische/sectorale workshops
 - opmaak actie- en maatregelengedeelte
 - selectie maatregelen en acties met gemeentelijke diensten
- 5) De GEMEENTE bezorgt de meerjarenplanning/budget aan de PROVINCIE
- 6) Uitschrijven SECAP door PROVINCIE
 - Op basis van voorafgaande desk research en workshops met de gemeenten schrijft de PROVINCIE het SECAP volledig uit, volgens de bepalingen zoals bedoeld in art. 3.1.
 - Het SECAP wordt voorgelegd aan de GEMEENTE voor feedback, waarna de PROVINCIE indien nodig het SECAP aanpast.
- 7) De GEMEENTE legt het SECAP ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Artikel 5. Financiële bepalingen

5.1. Kostprijs voor de gemeente

De kostprijs voor het opmaken van een SECAP door de PROVINCIE wordt bepaald i.f.v. het aantal inwoners van de GEMEENTE (dd. 2018), zoals hierna bepaald::

- Bevolking kleiner dan 7.000 inwoners: 4000 euro
- Bevolking tussen 7.000 en 14.000 inwoners: 5000 euro
- Bevolking tussen de 14.000 en 21.000 inwoners: 6000 euro
- Bevolking tussen de 21.000 en 28.000 inwoners: 7000 euro
- Bevolking boven de 28.000 inwoners: 8000 euro

- Bevolking boven de 100.000 inwoners: 10.000 euro

Indien de gemeente kiest voor een intergemeentelijk SECAP, krijgt de gemeente een **korting van 30, 25, 20, 15 of 10%** op basis van de hierboven vermelde inwonersaantallen, waarbij de kleinste gemeenten de grootste korting ontvangen.

- Bevolking kleiner dan 7.000 inwoners: 30% korting
- Bevolking tussen 7.000 en 14.000 inwoners: 25% korting
- **Bevolking tussen de 14.000 en 21.000 inwoners: 20% korting**
- Bevolking tussen de 21.000 en 28.000 inwoners: 15% korting
- Bevolking boven de 28.000 inwoners ontvangen: 10% korting

Voor de gemeente Wommel bedraagt de kostprijs 4800,00 EURO, exclusief btw, voor een intergemeentelijk SECAP.

5.2. Betalingsmodaliteiten

- De betaling wordt uitgevoerd in 2 stappen: 60% na ondertekening van de overeenkomst door beide partijen, 40% na oplevering van het SECAP (na stap 6, zie artikel 4,6)).
- De factuur is te betalen binnen de 30 dagen na de factuurdatum op het rekeningnummer BE56 0910 1061 7788, op naam van de provincie Vlaams-Brabant.

Artikel 6. Inwerkingtreding en duur van de overeenkomst

Deze overeenkomst gaat in op datum van ondertekening en wordt afgesloten voor de duur van de opmaak van het SECAP.

De overeenkomst eindigt van rechtswege op de dag dat de gemeente het definitieve klimaatactieplan ontvangt (na afronding stap 6, zoals bedoeld in artikel 4,6)).

Artikel 7. Voortijdige beëindiging van de overeenkomst

7.1. Voortijdige beëindiging door de PROVINCIE

Indien de GEMEENTE niet actief deelneemt aan de workshops en het proces voor opmaak van het SECAP zoals bepaald in artikel 2.2, behoudt de PROVINCIE zich het recht geen SECAP uit te schrijven (stap 6, zoals bedoeld in artikel 4,6)). De PROVINCIE stelt onverwijld via een aangetekend schrijven de GEMEENTE in kennis van deze beslissing.

In voorkomend geval behoudt de PROVINCIE de eerste betaling (60% van de kostprijs).

7.2. Voortijdige beëindiging door de GEMEENTE

Indien de GEMEENTE besluit de overeenkomst voortijdig te beëindigen, brengt ze onverwijld de PROVINCIE op de hoogte via een aangetekend schrijven.

- 1) Indien de overeenkomst wordt beëindigd na stap 2, zoals bedoeld in artikel 4, stort de PROVINCIE de eerste betaling (60% van de kostprijs) terug aan de GEMEENTE
- 2) Indien de overeenkomst wordt beëindigd tijdens of na stap 3, zoals bedoeld in artikel 4, behoudt de PROVINCIE de eerste betaling
- 3) Indien de overeenkomst wordt beëindigd tijdens of na stap 4 en vóór stap 6, zoals bedoeld in artikel 4, is de GEMEENTE 75% van de kostprijs verschuldigd aan de PROVINCIE

Artikel 8. Communicatie

In haar communicatie naar haar burgers en externe stakeholders, vermeldt de GEMEENTE steeds de samenwerking met de PROVINCIE. De GEMEENTE gebruikt hiervoor het logo van de PROVINCIE, samen met het logo van het Burgemeestersconvenant.

Artikel 9. Bevoegde rechtbank

Geschillen aangaande de interpretatie of de uitvoering van deze overeenkomst die niet in der minne door de partijen kunnen opgelost worden, vallen onder de uitsluitende bevoegdheid van de rechtbanken van het arrondissement Leuven.

Opgemaakt te Leuven, op/...../ 2020 in 2 originele exemplaren, waarvan elke partij verklaart een door alle partijen ondertekend exemplaar te hebben ontvangen,

Voor de PROVINCIE,
Namens de deputatie
In opdracht van de provinciegriffier,

De verslaggever,

Hilde TORFS,
directeur ruimte

Bart NEVENS,
gedeputeerde

Voor de GEMEENTE,
Namens het schepencollege

Walter Vansteenkiste
Burgemeester

Audrey Monsieur
Algemeen directeur

8.

Titel	Bebouwde en onbebouwde percelen van publieke en semipublieke eigenaars
Dienst	Huisvesting
Stemming	

Feiten en context

Een actieprogramma (on)bebouwde gronden heeft als doel een beter inzicht te krijgen in de omvang van de eigendommen en het bouwpotentieel te onderzoeken van de gronden in eigendom van Vlaamse besturen en Vlaamse semipublieke rechtspersonen.

De (on)bebouwde eigendommen van (semi)publieke eigenaars werden opgelijst en gescreend. Er werd nagegaan of de eigendommen beantwoorden aan de karakteristieken opgenomen in artikel 3.2.1. van het Grond- en Pandendecreet. Er is ook nagegaan of de gronden en/of gebouwen groot genoeg waren, bebouwbaar waren en niet in gebruik waren.

In teken van het actieprogramma onbebouwde percelen, werden de in totaal 22 gronden van 4 semipublieke eigenaars gescreend. Er is geen enkele grond die in woongebied ligt en/of vatbaar is voor bebouwing. Daarom zijn deze eigenaars niet aangeschreven.

De bedoeling is om dit actueel te houden en te blijven polsen. De semipublieke rechtspersonen die gronden hebben die mogelijk in aanmerking komen zullen dan aangeschreven worden.

Conclusie is dat er momenteel geen (on)bebouwde eigendommen van (semi)publieke eigenaars in aanmerking komen voor sociale woningbouw.
De inventaris is terug te vinden in bijlage bij dit besluit.

Juridische gronden

Artikel 56 §1. Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Decreet van 15 juli 1997, houdende de Vlaamse wooncode, met latere wijzigingen d.m.v. het decreet van 14 oktober 2016. Dit decreet stelt de gemeente aan als coördinator en regisseur van het lokale woonbeleid.

Artikel 5.6.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, met latere wijzigingen d.m.v. het decreet van 14 oktober 2016.

De gemeenteraadsbeslissing vernieuwing intergemeentelijke samenwerking Woonbeleid Noord en goedkeuring subsidiedossier en begroten gemeentelijke bijdrage van 15 juni 2017, waarin doelstelling 1 stelt dat de gemeente een actieprogramma (on)bebouwde percelen actualiseert, evalueert en opmaakt.

Artikelen 40, §2 en 41, 9° Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

Advies

/

Motivatie

Vanuit het decept Grond- en pandenbeleid is er aan de gemeente een te realiseren bindend sociaal objectief (BSO) opgelegd. Het decept verplicht de gemeenten tot de opmaak van een actieprogramma met het oog op de realisatie van het BSO.

Op de gemeenteraad van 22 juni 2017 werd het subsidiedossier van de intergemeentelijke vereniging Woonwinkel Noord goedgekeurd. Hierin werden volgende activiteiten opgenomen:

- Activiteit 1.1 de gemeente inventariseert onbebouwde bouwgronden en kavels in eigendom van Vlaamse semipublieke rechtspersonen en/of private personen op haar grondgebied te activeren (aanvullend op de verplichte activiteit m.b.t. activering van onbebouwde bouwgronden en kavels van Vlaamse besturen en sociale woonorganisaties), stelt een actieprogramma vast voor de activering van de gronden, en voert het actieprogramma uit.
- Activiteit 1.17 De gemeente maakt een actieprogramma op bebouwde gronden van (semi)publieke rechtspersonen – in kader van het behalen van het BSO.

Kennisname

De gemeenteraad neemt kennis van de inhoud van de inventaris.

9.

Titel	Adviesraad senioren: toetreding lid
Dienst	Secretariaat
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

- Gemeenteraad 12/09/2019: aanstelling leden ouderenraad
- ontslag van lid Jeanne Dierickx
- kandidatuur ingediend door Marcel Story, geleding lokale ouderenvereniging

Juridische gronden

- Gemeenteraad 25/04/2019: goedkeuring statuten adviesraad Vrije Tijd

Advies

/

Motivatie

Er kunnen voor de ouderenraad maximaal 16 leden aangeduid worden, 2/3 van hetzelfde geslacht.

Er zijn momenteel 15 leden (8 vrouwen en 7 mannen) aangeduid.

Meneer Story is niet enkel lid van Okra maar zou zeker een meerwaarde zijn voor de seniorenraad door zijn grote sociale netwerk binnen de gemeente. Hij was wel te laat met zijn kandidatuur.

Het aantal vertegenwoordigers residentie ligt nu op 4 personen van 15, wat zeker nog een mooi evenwicht is.

STATUTEN OPRICHTING EN WERKING ADVIESRAAD VRIJE TIJD (GR/25/04/2019)

De deelraad senioren wordt als volgt samengesteld:

- max. 16 leden
- De afgevaardigden van lokale ouderenverenigingen
- De afgevaardigden van de lokale centrumraad van het Lokaal Diensten Centrum
- De afgevaardigden van bewonersraden van private rust-en verzorgingstehuizen op het grondgebied van Wemmel.
- De afgevaardigden van de bewonersraad van de residentie Geurts
- Senioren of deskundigen die in Wemmel wonen en die geen deel uitmaken van een vereniging, van de centrumraad of van een bewonersraad, maar die positief kunnen bijdragen tot de werking van de seniorenraad.

Gemeenschappelijke bepalingen mbt de deelraden

Ten hoogste 2/3 van de leden van de deelraden is van hetzelfde geslacht.

De deelraden worden op een evenwichtige wijze aangesteld door de gemeenteraad na een algemene oproep voor kandidaturen.

Elke deelraad kiest onder zijn leden een voorzitter, een plaatsvervangend voorzitter en een secretaris.

De voorzitter maakt deel uit van de voorzittersvergadering van de overkoepelende Adviesraad Vrije Tijd.

Deze kiest desgevallend onder haar leden eveneens een voorzitter en een secretaris.

Financiële gevolgen

/

Besluit

Op de zitting wordt een amendement voorgesteld nl: er zal een oproeping gebeuren naar nieuwe leden. Dit amendement wordt eenparig goedgekeurd.

Enig artikel

De gemeenteraad beslist dat er een nieuwe oproeping zal gebeuren voor de seniorenraad.

10.

Titel	Adviesraad jeugd: toetreding lid
Dienst	Jeugd
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Feiten en context

- Gemeenteraad 12/09/2019: aanstelling van 10 leden voor de jeugdraad, geleding jeugdwerkinitiatieven
- Gemeenteraad 21/11/2019: toetreding Bernard Haché, animator van de 103ieme Unité Mercator te Wemmel (Franstalige scouts) voor de geleding lokale jeugdwerkinitiatieven



- Vraag tot aftreding adviesraad jeugd
 - Sarah-Freya Discard, animator Speelplein 3sje
- Vraag tot toetreding adviesraad jeugd
 - Amélie Colin, animator Speelplein 3sje
 - Laurent Vangenechten, leiding 56ième Unité Mercator

Juridische gronden

Gemeenteraad 25/04/2019: goedkeuring statuten adviesraad Vrije Tijd

Advies

/

Motivatie

Er kunnen voor de jeugdraad maximaal 16 leden aangeduid worden.

In openbare zitting en bij geheime stemming bekomt:

- Amélie Colin 23 stemmen voor
- Laurent Vangenechten 19 stemmen voor bij 2 stemmen tegen, 1 onthouding en 1 blanco stem

Financiële gevolgen

/

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van Sarah-Freya Discard uit de jeugdraad.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt Amélie Colin aan als lid van de jeugdraad, geleding lokale jeugdwerkinitiatieven.

Artikel 3

De gemeenteraad stelt Laurent Vangenechten aan als lid van de jeugdraad, geleding lokale jeugdwerkinitiatieven.

11.

Titel	I.B.E.G.: buitengewone algemene vergadering van 10/03/2020 en oprichting VENTUM&green
Dienst	Secretariaat
Stemming	Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen

Besloten zitting overeenkomstig art. 28 decreet lokaal bestuur

Feiten en context

Brief van I.B.E.G. van 20/12/2019:

- oproepingsbrief buitengewone algemene vergadering van 10/03/2020.
- documentatiestukken uitgewerkt door de Raad van Bestuur van I.B.E.G., daarin begrepen de verslagen bij de vermelde voorstellen;

De Gemeente Wemmel neemt deel in de Intercommunale van Brabant voor Elektriciteit en Gas CVBA (hierna "I.B.E.G."), opdrachthoudende vereniging met maatschappelijke zetel te Grote Markt Z/N, 1800 Vilvoorde;

Juridische gronden

- de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, en in het bijzonder artikel 180 dat stelt dat gemeenten rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen participeren in bedrijven voor productie, vervoer en distributie van energie;
- decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 (hierna "DLB"), en in het bijzonder artikel 472 dat stelt dat dienstverlenende of opdrachthoudende verenigingen kunnen deelnemen in publiekrechtelijke en privaatrechtelijke rechtspersonen die zelf niet die rechtsvorm hebben aangenomen, op voorwaarde dat het maatschappelijk doel van die rechtspersonen overeenstemt met de eigen doelstellingen en op voorwaarde dat de wetgeving van de overheidsopdrachten wordt nageleefd;
- de statuten van I.B.E.G.;
- art. 269 Decreet Lokaal Bestuur

Advies

Een deskundige in I.B.E.G-Sibelgas, die gemeenteraadslid of schepen of burgemeester is, kan voorgedragen worden door de gemeente Wemmel als bestuurder bij VENTUM&green, niettemin mag hij noch bestuurder in I.B.E.G. noch bestuurder in SIBELGAS zijn.

De gemeenteraad kan zonder de nodige kredieten over de uitgaven beslissen die door dwingende en onvoorziene omstandigheden vereist zijn, op voorwaarde dat hij daarvoor een met redenen omkleed besluit neemt. De financiële gevolgen worden opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

Motivatie

Overwegend dat de raad van bestuur van I.B.E.G. van 17 december 2019 heeft besloten tot de oprichting van de coöperatieve vennootschap VENTUM&green (hierna "VENTUM&green");

Overwegend dat de raad van bestuur van I.B.E.G. van 17 december 2019 heeft besloten tot inbreng van de participaties in Greensky CVBA, Groen Compagnie Verte CVBA, Wind4Flanders CVBA, Wind4Flanders Projects 1, Wind4Flanders Projects 2, Wind4Flanders Projects 3, Wind4Flanders Projects 4, ENGIE, SUEZ en Electrabel Green Projects Flanders CVBA in VENTUM&green (hierna de "Inbreng");

Overwegend dat de raad van bestuur van I.B.E.G. van 17 december 2019 het verslag cfr. artikel 472, §1, 2e lid DLB, waarin de voor- en nadelen van de deelneming in VENTUM&green worden afgewogen en dat aantoont dat I.B.E.G. zelf niet die voordelen kan bieden, heeft goedgekeurd;

Overwegend dat de raad van bestuur van I.B.E.G. van 17 december 2019 de buitengewone algemene vergadering van I.B.E.G. (hierna: "BAV") heeft samengeroepen en heeft bepaald dat deze op 10 maart 2020 om 17u00 zal plaatsvinden;

Overwegend dat de raad van bestuur van I.B.E.G. van 17 december 2020 het ontwerp financieel plan met betrekking tot de op te richten vennootschap VENTUM&green heeft goedgekeurd.

Volgende kandidaturen werden ingediend voor bestuurder bij VENTUM&green:

- Arlette De Ridder.

Bij geheime stemming behaalt zij 20 stemmen voor bij 2 tegen en 1 onthouding.

Financiële gevolgen

Actie : GBB	Algemene rekening : 28110000	Beleidsitem : 0111-00
Goedgekeurd budget : € 0	Effectieve uitgave : €1.000	Saldo budget : - €1.000

De uitgave van €1.000 wordt ingeschreven in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring om deel te nemen aan de BAV van I.B.E.G. op 10 maart 2020 om 17u00, de heer Raf De Visscher, mevrouw Mireille Van Acker en mevrouw Arlette De Ridder worden aangesteld als mandataris teneinde de gemeente Wemmel te vertegenwoordigen op de BAV van I.B.E.G. en te stemmen op alle punten van de dagorde van die BAV.

Artikel 2

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan de oprichting van VENTUM&green en de ontwerpstatuten van VENTUM&green, zoals in bijlage gevoegd aan huidig besluit, goed te keuren.

Artikel 3

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring om als oprichter in VENTUM&green te participeren met een inbreng van EUR 1000.

Artikel 4

De gemeenteraad verleent volmacht aan de heer Walter Vansteenkiste, burgemeester, teneinde de gemeente te vertegenwoordigen tijdens het verlijden van de akte die handelt over de oprichting van VENTUM&green en in het algemeen alle handelingen mag stellen en documenten mag ondertekenen in het kader van de voorziene oprichting van VENTUM&green.

Artikel 5

De gemeenteraad verleent haar goedkeuring aan het ontwerp financieel plan met betrekking tot de op te richten vennootschap VENTUM&green.

Artikel 6

Mevrouw Arlette De Ridder wordt aangesteld als bestuurder teneinde de gemeente Wemmel te vertegenwoordigen in de raad van bestuur van VENTUM&green. Zij is noch bestuurder in I.B.E.G. noch in SIBELGAS.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit, met inbegrip van een verdere delegatie van de bijzondere machtiging verleend bij dit besluit.

12. BESLOTEN ZITTING

Titel	Aanstelling van voormalig gemeentesecretaris als directeur van de cluster samenleving, gezin en opvoeding
Dienst	Personeelsdienst
Stemming	Goedgekeurd met 18 stemmen voor bij 4 onthoudingen

*Raadslid **Sven Frankard** nam voor de bespreking en de stemming van dit agendapunt niet deel aan de bespreking wegens belangenconflict.*

Besluit**Artikel 1**

De gemeenteraad hoort mevrouw Katrien De Taeye inzake onderliggend aanstellingsdossier.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van het overleg van 16/01/2020 tussen mevrouw Katrien De Taeye en het college van burgemeester en schepenen alsook van de antwoordbrief van mevrouw Katrien De Taeye dd. 11/02/2020.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt mevrouw Katrien De Taeye, voormalig gemeentesecretaris, overeenkomstig artikel 589, §1 van het decreet lokaal bestuur aan in de functie van directeur van de cluster samenleving, gezin en opvoeding (A4a-A4b).

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van de functiebeschrijving van de functie directeur samenleving, gezin en opvoeding en geeft machtiging aan de algemeen directeur om de functiebeschrijving van directeur samenleving, gezin en opvoeding aan te passen en de dienst Jeugd uit de functiebeschrijving te verwijderen.

Artikel 4

De gemeenteraad geeft opdracht aan de algemeen directeur om het gezamenlijk organogram van de gemeente en OCMW aan te passen door de dienst Jeugd toe te voegen aan de cluster Vrije Tijd en deze aanpassing voor te leggen aan de vakorganisaties en de gemeenteraad van 26 maart 2020 ter goedkeuring.

13. BESLOTEN ZITTING

Titel	Personeelsdienst : evaluatie algemeen directeur na einde proeftijd
Dienst	Personeelsdienst
Stemming	

Algemeen directeur Audrey Monsieur nam voor de bespreking en de stemming van dit agendapunt niet deel aan de bespreking wegens belangenconflict.

Waarnemend algemeen directeur Rudi Seghers vervoegt de vergadering.

Raadslid Sven Frankard vervoegt de vergadering.

Kennisname

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van het resultaat van het evaluatiecomité over het einde van de proeftijd van de algemeen directeur op proef.

14. BESLOTEN ZITTING

Titel	Personeelsdienst - aanstelling algemeen directeur
Dienst	Personeelsdienst
Stemming	Goedgekeurd met 22 stemmen voor bij 1 ongeldige stemmen

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad stelt Audrey Monsieur aan als algemeen directeur van de gemeente en OCMW Wemmel en dit met ingang van 27/03/2020.

MONDELINGE VRAGEN DOOR GEMEENTERAADSLDEN

Wies Herpol

- vraagt naar de stand van zaken over de hangjongerenproblematiek. Schepen De Visscher antwoordt dat er reeds een overleg geweest is tussen de deskundige jeugd en een 20-tal jongeren. Nieuwe acties en initiatieven voor de jeugd konden er besproken worden. Er vond ook een overleg plaats met de politie. De eerste stappen voor onderlinge samenwerking zijn gezet. De samenwerking tussen de verschillende diensten nl. jeugd, integrale veiligheid en politie moet en kan nog verstevigd worden.

- vraagt naar de regelgeving van de herbruikbare bekertjes bij evenementen en of de gemeente Wommel hier al initiatieven genomen heeft. Schepen Jonckheere antwoordt dat hij hierover een vergadering bij Intradura bijgewoond heeft. Er zullen 8000 gratis bekertjes verdeeld worden over de verschillende leden. De milieueambtenaar zal hierover een verslag maken en aan het college voorleggen zodat het beleid hierover kan uitgestippeld worden.

Monique Froment

- stelt dat er door de wegeniswerken aan de Fr. Robbrechtsstraat in Bouchout veel te snel gereden wordt en dat er reeds veel schade is aan de voortuinen. Zij vraagt naar meer snelheidscontroles. De burgemeester antwoordt dat er regelmatig snelheidscontroles gebeuren. Verschillende buurtbewoners hebben reeds een boete ontvangen. De werken zijn goed gevorderd en de baan naar de Zijp zal vroeger kunnen opengesteld worden dan gepland. De schade aan de voortuinen zal vergoed worden.

Didier Noltincx

- Stelt dat er de afgelopen dagen veel inbraken gepleegd zijn in Wommel en vraagt welke maatregelen er genomen worden. De burgemeester antwoordt dat er een verhoogde waakzaamheid bij wijkagenten en gemeenschapswachten is om de dieven af te schrikken. De politie voert ook extra controles uit. Er werd reeds 1 inbreker betrapt die gelinkt is aan meerdere inbraken. Er werden door de gemeente verschillende berichten gepubliceerd om extra waakzaamheid te vragen bij de inwoners. De politiezone AMOW gaat nog meer investeren in mobiele commissariaten, combi's die volledig worden ingericht als commissariaat.

De WhatsApp-groep buurtpreventie zal worden gestimuleerd gezien de preventieve werking ervan.

- vraagt naar de situatie van het Lt. Graffplein en welke maatregelen er zullen genomen worden om het plein te verfraaien. De burgemeester antwoordt dat het verwaarloosde gebouw privé-terrein is. De eigenaar werd reeds gecontacteerd. Het gebouw zou in de toekomst gesloopt worden en er zijn bouwplannen voor een nieuw appartementsgebouw.

- stelt dat er bij de aanleg van de E. Van Elewijckstraat veel parkeerplaatsen zullen aangelegd worden. Meer plaats voor auto's ten koste van bomen die zullen gekapt worden. De burgemeester antwoordt dat er tegen 2030 meer woningen moeten gebouwd worden in de Vlaamse rand. Er moet dus rekening gehouden worden met parkeermogelijkheden. Er wordt steeds getracht om een evenwicht te vinden tussen aanplantingen en bebouwde stroken.

Dirk Vandervelden

- stelt dat er vaak bomen verdwijnen bij werkzaamheden. Hij vraagt om het aantal te kappen bomen te beperken en vraagt om gekapte bomen te vervangen door nieuwe. De burgemeester antwoordt dat gekapte waardevolle bomen steeds vervangen worden door nieuwe. Er zijn ook plannen om open ruimten te bebossen.

- vraagt waarom er bij de heraanleg van straten niet automatisch een elektriciteitsnetwerk van 400 volt voorzien wordt. Schepen De Visscher antwoordt dat dit vooral gevraagd wordt voor de oplading van elektrische wagens. Het gebeurt niet automatisch gezien alle elektriciteitscabines moeten aangepast worden. In de elektriciteitscabines moeten alle transformatoren vervangen worden en in elk huis, dat op die cabine aangesloten is, moet de elektriciteitskast volledig vernieuwd worden. Vanaf februari 2020 is de regelgeving gewijzigd en kan elke inwoner een 400 volt installatie aanvragen mits betaling. Bij nieuwe projecten zal hier in de toekomst wel rekening mee gehouden worden.

- vraagt bij wie minder-mobile personen hulp kunnen vragen bij wegenwerken. De burgemeester antwoordt dat zij zich kunnen richten tot het zorgloket van het lokaal dienstencentrum.

- vraagt of de parking aan de Franstalige gemeenteschool privé terrein is. Schepen Jonckheere antwoordt dat deze parking door iedereen mag gebruikt worden.

- vraagt naar de stand van zaken van de MIVB. Schepen Jonckheere antwoordt dat de geplande vergaderingen hierover reeds 3-maal afgelast zijn. In de vervoersregio gaan de verschillende vervoersmaatschappijen nauwer samenwerken onder andere door de invoering van de MoBIB-kaart. Er zal een nieuwe vergadering gepland worden met de MIVB.

Namens de gemeenteraad,

In opdracht:
De algemeen directeur
Audrey Monsieur

De voorzitter
Veerle Haemers

