

COMMUNE DE WEMMEL
Collège des Bourgmestre et Echevins
jeudi 9 novembre 2023

Liste des décisions

AUDITION

1. **Réclamation frais de nettoyage pour dépôt de déchets clandestins.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare la réclamation pour les frais de nettoyage des déchets clandestins recevable mais non fondée.

SECRETARIAT

2. **Procès-verbal du Collège des Bourgmestre et Echevins du 26/10/2023.** Le procès-verbal est approuvé.

SERVICE DU PERSONNEL

3. **Demande de compensation pour la perte d'une CI.** Le Collège marque son accord pour la compensation d'une carte d'identité demandée via une procédure d'urgence.
4. **Service du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et des Echevins prend connaissance de la démission d'un membre du personnel.
5. **Nomination d'un membre du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la nomination d'un nouveau membre du personnel - service Accueil et Affaires civiles.
6. **Nomination d'un membre du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la nomination d'un nouveau membre du personnel - service Patrimoine et Habitat.
7. **Epreuves de sélection pour un assistant technique service du milieu (D1-D3) : prise en connaissance du procès-verbal.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du procès-verbal des épreuves de sélection.
8. **Epreuves de sélection pour un gardien de la paix - placeur du marché (D1-D3): désignation des membres du jury.** Les membres du jury pour les épreuves de sélection ont été désignés.
9. **Liste des candidatures retenues pour les épreuves de sélection.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide des candidats au dossier complet de participer aux épreuves de sélection pour le poste d'un gardien de la paix/placeur du marché (D1-D3).
10. **Liste des candidatures retenues pour les épreuves de sélection.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide des candidats au dossier complet de participer aux épreuves de sélection pour un collaborateur technique - travaux publics (C4-C5).

11. **Liste des candidatures retenues pour les épreuves de sélection.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide des candidats au dossier complet de participer aux épreuves de sélection pour un chef de service Sécurité et Prévention.
12. **Service du personnel - désignation d'un avocat.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec la désignation d'un avocat pour représenter et défendre les intérêts de la commune.
13. **Note de service 2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve favorablement la note de service 2024.

URBANISME

14. **Demande d'un permis d'environnement pour l'extension d'une terrasse au 1er étage - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.
15. **Droit de préemption.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
16. **Droit de préemption.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
17. **Droit de préemption.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
18. **Droit de préemption.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
19. **Droit de préemption.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
20. **Avis sur un recours pour un permis d'environnement pour la construction d'une maison unifamiliale.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins maintient son point de vue comme indiqué dans le refus du 03/08/2023.
21. **Projet de possibilité d'extension d'une jardinerie.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins estime que le demandeur doit justifier de la fonction commerciale.
22. **Projet à l'avenue du Jardin Botanique - distance au sol.** Le Collège marque son accord pour la proposition.
23. **Demande d'un permis d'environnement pour la régularisation et la transformation d'un immeuble à appartements - Refus tacite.** Le permis est tacitement refusé.
24. **Division d'un bien.** Le Collège émet des remarques.
25. **Demande d'un permis d'environnement pour l'isolation et mise de crépi sur les façades - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.

LOGEMENT

26. **Arrêté du Bourgmestre du 26/10/2023: déclaration de salubrité.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'arrêté du Bourgmestre: déclaration de salubrité du 26/10/2023: déclaration de salubrité.

27. **Arrêté du Bourgmestre du 26/10/2023: déclaration de salubrité.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'arrêté du Bourgmestre: déclaration de salubrité du 26/10/2023.
28. **Recours pour une reprise sur la liste des immeubles abandonnés.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare le recours pour la reprise sur la liste des immeubles abandonnés fondé.
29. **Accord de principe pour le projet WarmNest 2.0.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter ce point à l'agenda du prochain Conseil communal.

SECURITE INTEGRALE

30. **Attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B.
31. **Attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B.

MISE A DISPOSITION

32. **Demande de mise à disposition du complexe Zijp - Fête du Chiro 21/12/2022.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec la demande de mise à disposition de la grande salle et du bar du complexe Zijp.

ECONOMIE LOCALE

33. **Demande d'autorisation pour une activité itinérante.** Le Collège du Bourgmestre et Echevins accorde la vente de glace et de gaufres sur le territoire de la commune.

SPORT

34. **Occupation des terrains de tennis du Zijp - BTC - 2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins répond favorablement à la demande.

AFFAIRES CIVILES

35. **Radiation d'office : 2023/119.** Radiation du registre de la population/du service des Etrangers.

FINANCES

36. **Opposition à la taxe sur les secondes résidences - année d'exercice 2022 - article de rôle 160120008233.** La réclamation sur la taxe sur les secondes résidences - année d'exercice 2022 est déclarée recevable mais non fondée.
37. **Opposition à la taxe sur les secondes résidences - année d'exercice 2022 - article de rôle 160120001260.** La réclamation sur la taxe sur les secondes résidences - année d'exercice 2022 est déclarée recevable et fondée.

38. **Réclamation frais de nettoyage pour dépôt de déchets clandestins.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare la réclamation pour les frais de nettoyage d'un dépôt de déchets clandestins recevable mais non-fondée.
39. **Mandats : approbation.** Les mandats ont été approuvés.
40. **Bons de commande : approbation.** Les bons de commande ont été approuvés.

MOBILITE

41. **Ordonnance de police - Autorisation de signalisation à l'allée des Peupliers.** Le Collège du Bourgmestre et des Echevins approuve l'autorisation de signalisation pour Fluvius.
42. **Ordonnance de police - Dîner de Noël 13 déc. 2023.** Le Collège approuve l'ordonnance de police.
43. **Ordonnance de police - Marché de Noël 8 décembre 23.** Le Collège approuve l'ordonnance de police.
44. **Modification supplémentaire au règlement de circulation: demande d'emplacement de stationnement pour personne à mobilité réduite rue Profonde.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la modification supplémentaire au règlement de circulation.
45. **Modification supplémentaire au règlement de circulation: demande d'emplacement de stationnement pour personne à mobilité réduite Alboom.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la modification supplémentaire au règlement de circulation.
46. **Modification supplémentaire au règlement de circulation: demande d'emplacement de stationnement pour personne à mobilité réduite avenue de Bruxelles 323.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la modification supplémentaire au règlement de circulation.

MILIEU

47. **Permis d'abattage.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'accorde pas un permis d'abattage pour 7 arbres.
48. **Prolongation de l'achat groupé de dératisation pour l'année 2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prolonge l'achat groupé de dératisation pour l'année 2024.
49. **Déclaration d'une demande classe 3 - garage et centrale de pneus.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend acte de la déclaration classe 3.

ENSEIGNEMENT

50. **NGBS: Relevé des postes éligibles pour une nomination permanente à l'école communale néerlandophone.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare les postes éligibles de l'école communale néerlandophone.
51. **FGBS: Remplacement instituteur(trice) maternel(le) pour absence de courte durée.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la nomination temporaire de courte durée d'un(e) instituteur(trice) maternelle.

PATRIMOINE

52. **Reconstruction des trottoirs.** Contrat d'entretien : Sous-traitance 10 : reconstruction des trottoirs Obberg, chaussée de Bruxelles et avenue des Etangs.
53. **Utilisation du tableau électrique (chaussée de Merchtem - Saint-Servais) pour la fête des moules du club cycliste WTC 't Kapelleke.** Le Collège approuve l'utilisation de l'installation électrique.
54. **Étude pour le remplacement du chauffage central à la Résidence.** Le Collège des Bourgmestre et Échevins marque son accord pour l'étude et l'appel d'offre.
55. **Soutien externe aux services de l'administration locale de Wemmel - Attribution du marché.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'attribution du marché pour "Soutien externe aux services de l'administration locale de Wemmel".
56. **Projet Reekbeek - Notification du recours au Conseil d'Etat.** Le Collège prend connaissance du recours devant le Conseil d'Etat.

SECRETARIAT

57. **Varia.** Points divers discutés en séance.