

COMMUNE DE WEMMEL
Collège des Bourgmestre et Echevins
jeudi 22 août 2024

Liste des décisions

SECRETARIAT

1. **Procès-verbal du Collège des Bourgmestre et Echevins du 08/08/2024.** Le procès-verbal est approuvé sous réserve d'une adaptation du point 42.

SERVICE DU PERSONNEL

2. **Service du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du rapport sur le fonctionnement d'un membre du personnel.
3. **Service du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide d'inviter en séance un membre du personnel.
4. **Poste vacant.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord de déclarer le poste vacant pour un chef de service de la sécurité intégrale sous contrat temps plein contractuel.
5. **Service du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du rapport intermédiaire de la procédure de sélection.
6. **Nomination d'un job étudiant propreté publique.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour l'engagement d'un étudiant à l'entretien de la propreté publique.
7. **Demande de stage service sécurité intégrale et mobilité.** Le point a été ajourné.
8. **Procédure d'engagement d'un directeur pour l'Académie de Wemmel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter le point à l'ordre du jour du prochain Conseil communal.
9. **Service du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide du transfert définitif d'un membre du personnel.
10. **Reprise à temps partiel pour raisons médicales.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la reprise à temps partiel d'un membre du personnel pour raisons médicales.
11. **Voitures partagées: fin de la période d'essai.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins évalue la période d'essai de 6 mois pour les voitures partagées de Cambio et décide de garder le contrat Cambio concernant le personnel communal.

URBANISME

12. **Droit de préemption - 182184.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
13. **Droit de préemption - 182311.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
14. **Droit de préemption - 182347.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins n'exerce pas le droit de préemption.
15. **Droit de préemption - Vlabinvest.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord.
16. **Demande d'un permis d'environnement pour l'extension d'une maison unifamiliale - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.
17. **Demande d'un permis d'environnement pour la transformation d'un immeuble de bureaux en un immeuble multifamilial de 3 unités d'habitation - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.

SECURITE INTEGRALE

18. **Attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 3.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 3.

SERVICE JURIDIQUE

19. **Dossier aéroport - mandat d'intervention volontaire.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de la réouverture des débats dans la procédure francophone sous le numéro 2018/4372/A et donne mandat d'intervenir volontairement dans cette procédure.

MISE A DISPOSITION

20. **Demande de mise à disposition du complexe Zijp - changement de date - Scouts - 22/02/2025.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec le changement de date du 01/03/2025 au 22/02/2025 et de met la grande salle et le bar du complexe Zijp à disposition.
21. **Fête de quartier - Verijck - 07/09/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins autorise l'organisation de la fête de quartier du 07/09/2024 de Verijck.

GARDERIE D'ENFANTS

22. **Intention d'annuler la licence de FV Lounidou.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance du fait que Opgroeien a l'intention d'annuler la licence à la garderie FV Lounidou si la garderie ne remédie pas aux infractions constatées dans les délais impartis.

ACADEMIE COMMUNALE

23. **Nominations de personnel en poste temporaire (PWB) pour l'année scolaire 2024-2025.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la nomination d'un membre du personnel en poste temporaire (PWB) pour l'année scolaire 2024-2025.

TIC

24. **Souscription au contrat-cadre Télécommunication - Lot 1.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord d'acquiescer le lot 1 de l'"Accord-cadre Telecommunicatie" conformément aux dispositions de l'accord-cadre du gouvernement flamand.
25. **Plateforme d'achat 'BuyIT Public' de V-ICT-OR.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins donne l'autorisation au chef de service TIC de passer commandes sur la plateforme d'achat 'BuyIT Public' de V-ICT-OR et ce, au nom de l'autorité locale de Wemmel.
26. **Cybersécurité - Outils de surveillance.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord d'utiliser Next-Gen Vulnerability Managementtool de Holm Security.

ECONOMIE LOCALE

27. **Weekend du client 5-6/10/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'organisation du 'Weekend du client' les 5 et 6/10/2024.
28. **Commerçants à la retraite - cadeau.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide d'offrir un cadeau aux commerçants prenant leur retraite.
29. **Marché dominical n° 9 - vente de raisins (production locale) à partir du 1/9/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins accorde un stand d'abonnement n° 9.
30. **Stand sur la Place du Marché le 4/10/2024 - Black Friday Recupel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins accorde à Recupel l'autorisation de prendre un emplacement sur la place du Marché le vendredi 4/10/2024 de 10h à 20h.
31. **Demande de licence IBP - Concept M & H - nr. 3488 - nouveau véhicule Toyota Corolla.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins accorde le nouveau véhicule pour l'exploitation d'un service de transport individuel de personnes.
32. **Plan des commerces de détail.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter ce point à l'agenda du prochain Conseil communal.

AFFAIRES CIVILES

33. **Modification de l'emplacement des panneaux d'affichage.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins s'accorde sur la modification de l'emplacement des panneaux d'affichage pour les élections du 13 octobre 2024.
34. **Demande d'inscription d'un non-Belge sur la liste électorale pour les élections communales du 13 octobre 2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'inscription d'un non-Belge sur la liste électorale pour les élections communales du 13 octobre 2024.
35. **Inscription des citoyens de l'UE pour les élections européennes.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'inscription de citoyens de l'UE pour les élections européennes.

SPORT

36. **Tournée "Libération Ride" du 09/04/2024 : ravitaillement au Hall des sports Dijck.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins autorise le placement d'un stand de ravitaillement sur le parking du Hall des sports le samedi 4/9/2024.
37. **Regarde, je roule à vélo - modification de la date.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la modification de la date pour "Regarde, je roule à vélo".

FINANCES

38. **Opposition à la taxe sur les enseignes lumineuses - année d'exercice 2023 - 160, chée de Bruxelles.** La réclamation pour la taxe sur les enseignes lumineuse - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et non fondée.
39. **Opposition à la taxe sur la distribution d'imprimés publicitaires - année d'exercice 2023 Adminor.** La réclamation pour la taxe sur la distribution d'imprimés publicitaires - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et fondée.
40. **Reprise des mâts de transmission - APW Belgium.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de ne pas adhérer à la proposition de la reprise des mâts de transmission par APW Belgium.
41. **Opposition à la taxe sur les établissements économiques année d'exercice 2023 - extrait de rôle 040130048337.** L'opposition à la taxe sur les établissements économiques - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et fondée.
42. **Opposition à la taxe sur les établissements économiques année d'exercice 2023 - extrait de rôle 040130031563.** L'opposition à la taxe sur les établissements économiques - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et fondée.
43. **Enrôlement de la taxe sur la distribution d'imprimés publicitaires.** L'enrôlement de la taxe sur la distribution d'imprimés publicitaires (supplémentaire) a été établi et déclaré exécutable.
44. **Opposition à la taxe sur les établissements économiques année d'exercice 2023 - extrait de rôle 040130073797.** L'opposition à la taxe sur les établissements économiques - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et mais non-fondée.
45. **Opposition à la taxe sur les établissements économiques année d'exercice 2023 - extrait de rôle 040130011860.** L'opposition à la taxe sur les établissements économiques - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et fondée.
46. **Opposition à la taxe sur les secondes résidences - année d'exercice 2023 - article 160/1300/10953.** La réclamation sur la taxe secondes résidences - année d'exercice 2023 est déclarée recevable et non fondée.
47. **Opposition à la taxe sur les établissements économiques année d'exercice 2023 - extrait de rôle 040130072484.** L'opposition à la taxe sur les établissements économiques - année d'exercice 2023 est déclarée recevable mais non-fondée.
48. **Mandats : approbation.** Les mandats ont été approuvés.
49. **Bons de commande : approbation.** Les bons de commande ont été approuvés.

50. **Adaptation des plans pluriannuels 2024 & 2025 de la Fabrique d'Eglise Saint Servais.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter le point à l'ordre du jour du prochain Conseil communal.

MOBILITE

51. **Demande de placement d'une toilette mobile pour les chauffeurs de De Lijn.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins ne donne pas son accord avec le placement d'une toilette mobile pour les chauffeurs de De Lijn.
52. **Remboursement des frais de remorquage - Chaussée de Bruxelles 64 - 30/05/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve le remboursement des frais de remorquage.
53. **Remboursement des frais de remorquage - Chaussée de Bruxelles 64 - 30/05/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve le remboursement des frais de remorquage.

MILIEU

54. **Permis d'abattage.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins accorde un permis d'abattage pour un sapin.
55. **Permis d'abattage.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins accorde un permis d'abattage pour un marronnier sous réserve de planter un nouvel arbre.
56. **Déclaration classe 3 : exploitation d'un garage pour la vente et l'entretien de voitures.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend acte de la déclaration.
57. **Activité musicale le 19/10/2024 au het glazen huis.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la demande.
58. **Prise en connaissance du projet de 'LIP Groene Noordrand' et lancement d'une enquête publique.** Le collège prend connaissance du projet de ' LIP Groene Noordrand ' et organise une enquête publique du 26/08/2024 au 27/09/2024.

PATRIMOINE

59. **Contrôles obligatoires de basse et haute tension dans tous les bâtiments, les armoires EI.** Le Collège approuve l'appel d'offres lancé par Eletro Test NV.
60. **Zavelberg 29 -32 - demande de modification (élargissement) de l'alignement.** Le Collège décide de ne pas engager de procédure de modification (élargissement) de l'alignement.
61. **Ordonnance de police - rue L. Vander Zijpen 11-23 : installation d'une grue le 30 août 2024 au lieu du 29 août 2024.** Le Collège approuve le permis de terrassement / autorisation de signalisation pour E-L Bouwpartners.
62. **Approbation de la droit de superficie pour l'implantation d'une cabine moyenne tension dans l'avenue Van Eyck.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter le point à l'ordre du jour du prochain Conseil communal.

SECRETARIAT

63. **Varia.** Points divers discutés en séance.

