

**COMMUNE DE WEMMEL**  
**Collège des Bourgmestre et Echevins**  
jeudi 19 décembre 2024

## Liste des décisions

### SECRETARIAT

1. **Procès-verbal du Collège des Bourgmestre et Echevins du 12/12/2024.** Le procès-verbal est approuvé.

### URBANISME

2. **Certificat d'urbanisme A/1.2024 - Rue Fr. Robbrechts.** Le certificat est délivré.
3. **Certificat d'urbanisme A/4.2023 - Bosch.** Le certificat est délivré.
4. **Demande d'un permis d'environnement pour la construction d'une véranda - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.
5. **Demande d'un permis d'environnement pour la régularisation et la transformation d'une maison multifamiliale - Refus.** Le permis est refusé.
6. **Demande d'un permis d'environnement pour la construction d'une maison unifamiliale - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.
7. **Demande d'un permis d'environnement pour la construction de maisons multifamiliales avec 2 commerces, 4 bureaux et 23 appartements - Refus.** Le permis est refusé.
8. **Demande d'un permis d'environnement pour mettre de l'isolation et du crépi sur la façade avant - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.
9. **Demande d'un permis d'environnement pour réaménager un restaurant pour salles des fêtes et d'événements - Refus.** Le permis est refusé.
10. **Demande d'un permis d'environnement pour la démolition et la construction d'une maison individuelle - Autorisation conditionnelle.** Le permis est octroyé sous conditions.

### LOGEMENT

11. **Désignation du Comité de gestion et du Groupe de pilotage.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter ce point à l'agenda du prochain Conseil communal.
12. **Recours pour une reprise sur la liste des immeubles laissés inoccupés.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins déclare la réclamation pour la reprise sur la liste des bâtiments inoccupés recevable mais non fondée.

## SECURITE INTEGRALE

13. **Attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 3.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 3.
14. **Attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 2.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 2.
15. **Attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 3.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de l'attestation de contrôle de prévention aux incendies et de sécurité de type B pour un établissement de catégorie 3.

## MISE A DISPOSITION

16. **Mise à disposition de la Villa Beverbos le 20/12/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la demande et met la Villa Beverbos à la disposition de Mercator 56 le vendredi 20/12/2024 pour l'organisation de leur fête de Noël.

## MOBILITE

17. **Approbation de l'offre de réparation pour vandalisme de l'abri à vélos à la Maison de jeunes.** Le point a été ajourné.
18. **Ordonnance de Police: course cycliste Bruxelles - Opwijk le 2 mars 2025.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'ordonnance de Police pour la course cycliste Bruxelles - Opwijk.
19. **Achat d'un parc de circulation mobile.** Le point a été ajourné.
20. **Demande d'emplacement de stationnement pour personne à mobilité réduite - Avenue Reine Astrid 24 et 170.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec la demande.
21. **Demande d'emplacement de stationnement pour personne à mobilité réduite - Rue J. Bogemans 138.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec la demande.

## FINANCES

22. **Transfert dossier avocat.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec le transfert d'un dossier à Maître Vandendriessche.
23. **Enrôlement de la taxe sur l'occupation du domaine public - juillet, septembre, octobre & novembre.** L'enrôlement de la taxe sur l'occupation du domaine public - juillet, septembre, octobre & novembre a été établi et déclaré exécutable.
24. **Occupation du domaine public Scotch & Soda.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve l'occupation du domaine public.

25. **Mandats : approbation.** Les mandats ont été approuvés.

## ECONOMIE LOCALE

26. **Annulation d'occupation du stand n° 35 - Marché du dimanche.** Le Collège des Bourgmestre et Échevins l'autorisation d'occupation du stand n° 35 et ce, à partir de 01/01/2025.
27. **Weekend du client 2025 : participation et dérogation du repos hebdomadaire 05/10/2025.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la participation et la dérogation du repos hebdomadaire pendant le weekend du client 2025.

## SERVICE DU PERSONNEL

28. **Nomination d'un membre du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord pour la nomination d'un nouveau membre du personnel - service crèche communale.
29. **Prolongation de la réserve de recrutement.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec la prolongation de 2 ans, sur la réserve de recrutement, d'un chef de service Affaires civiles et Population.
30. **Service du personnel.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins marque son accord avec le principe d'élargir la gestion du parc à vélos au personnel de l'enseignement.

## MILIEU

31. **Activité musicale le 18/01/2025 au club de pétanque.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la demande.

## PATRIMOINE

32. **Rénovation de la salle de sport : note d'économie.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance de la note d'économie.
33. **Approbation du compromis de vente concernant le terrain de l'avenue P. Benoit (domaine public) et désignation d'un notaire.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins décide de porter le point à l'ordre du jour du prochain Conseil communal.

## ENSEIGNEMENT

34. **NGBS: Nomination permanente à temps partiel d'un instituteur.** Le Collège des Bourgmestre et Échevins approuve la nomination permanente à temps partiel au poste d'un instituteur.
35. **NGBS: Nomination permanente à temps partiel d'un coordinateur de soins.** Le Collège des Bourgmestre et Échevins approuve la nomination permanente à temps partiel au poste d'un coordinateur de soins.
36. **FGBS: Demande nomination coordinateur pédagogique.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la nomination du coordinateur pédagogique.
37. **FGBS: Demande nomination employé administratif.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la nomination de l'employé administratif.

38. **FGBS: Demande nomination d'un professeur de confession catholique.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins approuve la nomination d'un professeur de confession catholique.

39. **FGBS: Demande nomination d'une employée administrative.** Le point a été ajourné.

## JEUNESSE

40. **Conseil consultatif de la Jeunesse du 25/11/2024.** Le Collège des Bourgmestre et Échevins prend connaissance du rapport du Conseil consultatif de la jeunesse du 25/11/2024.

## SECRETARIAT

41. **Proposition de dates pour les Conseils communaux de 2025.** Le Collège prend connaissance de la proposition de dates de 2025 des Conseils communaux.

42. **Dates du Comité consultatif commune - CPAS 2025.** Le Collège des Bourgmestre et Echevins prend connaissance des dates du Comité consultatif commune - CPAS 2025.

43. **Varia.** Points divers discutés en séance.