

Overeenkomst met statutaire draagkracht

(conform art. 7 van het Decreet van 6 juli 2001 en nadien gewijzigd houdende de Intergemeentelijke Samenwerking)

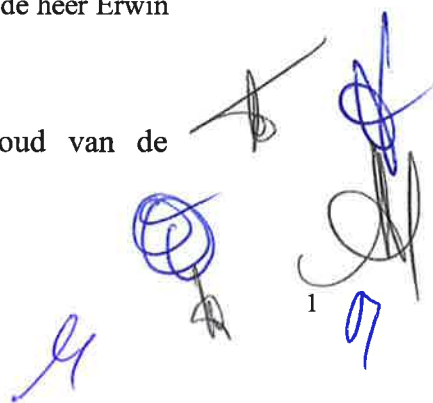
Betreffende de voortzetting van de interlokale vereniging 'Regionaal Woonbeleid Noord'

De Interlokale Vereniging 'Regionaal Woonbeleid Noord' is een samenwerking van de gemeenten Grimbergen, Kampenhout, Steenokkerzeel, Wommel en 3Wplus vzw.

Tussen de hierna vermelde lokale overheden en 3Wplus vzw, alhier vertegenwoordigd zoals nader aangeduid, is overeengekomen een interlokale vereniging op te richten beheerst door de toepasselijke bepalingen van het decreet van 06/07/2001 en nadien gewijzigd, houdende de intergemeentelijke samenwerking:

- De gemeente Grimbergen, met zetel te Prinsenstraat 3, 1850 Grimbergen alhier vertegenwoordigd door de heer Jannik Grooten, voorzitter gemeenteraad en de heer Hans Habils, gemeentesecretaris, handelend in naam en voor rekening van de gemeente Grimbergen, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van 29/06/2017;
- De gemeente Kampenhout, met zetel te Gemeentehuisstraat 16, 1910 Kampenhout alhier vertegenwoordigd door de heer Kris Leerts, burgemeester en de heer Dominique Coucke, gemeentesecretaris, handelend in naam en voor rekening van de gemeente Kampenhout, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van 15/06/2017;
- De gemeente Steenokkerzeel, met zetel te Orchideeënlaan 17, 1820 Steenokkerzeel alhier vertegenwoordigd door de heer Kurt Ryon, burgemeester en mevrouw Heidi Abeloos, gemeentesecretaris, handelend in naam en voor rekening van de Steenokkerzeel, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van 22/06/2017;
- De gemeente Wommel, met zetel te Dr. H. Folletlaan 28, 1780 Wommel, alhier vertegenwoordigd door de heer Walter Vansteenkiste, burgemeester en mevrouw Katrien De Taeye, gemeentesecretaris, handelend in naam en voor rekening van de gemeente Wommel, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van 22/06/2017;
- De gemeente Zemst, met zetel te De Griet 1, 1980 Zemst alhier vertegenwoordigd door de heer Bart Coopman, burgemeester en mevrouw Jocelyn Bruggeman, gemeentesecretaris, handelend in naam en voor rekening van de gemeente Zemst, in uitvoering van een gemeenteraadsbeslissing van 22/06/2017;
- 3Wplus vzw, met zetel te Bosstraat 84, 1702 Groot-Bijgaarden alhier vertegenwoordigd door mevrouw Micheline De Mol, voorzitter en de heer Erwin Cuyx, algemeen coördinator, handelend in naam van 3Wplus vzw.

Voormelde partijen, handelend zoals voorzegd, hebben de inhoud van de oprichtingsovereenkomst vastgesteld als volgt:



HOOFDSTUK 1

BENAMING, ZETEL, DOEL, DUUR

Artikel 1

De voornoemde gemeentebesturen en 3WPlus vzw sluiten een intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst zonder rechtspersoonlijkheid, onder de vorm van een interlokale vereniging, voor de vorming van een regionaal samenwerkingsverband inzake woonbeleid. De interlokale vereniging draagt de naam 'regionaal woonbeleid Noord'. Zij wordt beheerst door de bepaling van het decreet van 6 juli 2001, zoals nadien gewijzigd, houdende de intergemeentelijke samenwerking, en door deze statuten.

Artikel 2

Voor de toepassing van deze overeenkomst wordt verstaan onder:

1. interlokale vereniging: een samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid tussen verschillende partners om een project van gemeentelijk en regionaal belang te verwezenlijken
2. beheerscomité: vertegenwoordigers van alle deelnemende gemeenten, en één vertegenwoordiger van 3Wplus vzw belast met het beheer van de interlokale vereniging
3. stuurgroep: één vertegenwoordiger per deelnemende gemeenten en één vertegenwoordiger van 3Wplus vzw belast met het bestuur van de interlokale vereniging

Artikel 3

De zetel van de interlokale vereniging is gevestigd op 3WPlus vzw, Bosstraat 84, 1702 te Groot-Bijgaarden.

Artikel 4

De interlokale vereniging heeft tot doel:

- het verbeteren en uitbouwen van een regionale samenwerking ter ontwikkeling van een beleidsvisie betreft wonen;
- het organiseren van woonoverleg;
- het uitbouwen van een klantgerichte dienstverlening ivm wonen;
- het verbeteren van de kwaliteit van het woningpatrimonium en de woonomgeving;
- het nemen van initiatieven in het kader van het grond- en pandenbeleid.

Artikel 5

De vereniging wordt opgericht voor de periode van de toegekende projecttijd (1 maart 2018 – 31 december 2019). De deelnemers aan de interlokale vereniging engageren zich om gedurende minstens deze projecttijd deel uit te maken van dit project. Indien de subsidies niet worden toegekend aan de interlokale vereniging door het Vlaamse gewest, wordt de interlokale vereniging zonder verdere kosten ontbonden door de stichtende leden.

HOOFDSTUK 2

BEHEERSCOMITE

Artikel 6

Het beheerscomité bestaat uit een vertegenwoordiging van elke deelnemer, dus één vertegenwoordiger per gemeente en één vertegenwoordiger van 3WPlus vzw. De deelnemende gemeenten worden in het beheerscomité uitsluitend vertegenwoordigd door gemeenteraadsleden, burgemeester of schepenen, daartoe aangeduid door de gemeenteraad. Door elke gemeenteraad wordt tevens een plaatsvervanger met hetzelfde mandaat afgevaardigd in geval van afwezigheid van de effectieve beheerder. Het mandaat van een

beheerder wordt beëindigd indien de gemeenteraad die hij vertegenwoordigt zijn mandaat intrekt en in dezelfde raadsvergadering zijn vervanger aanduidt

Alle beheerders zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat, uitgezonderd in geval van algehele vernieuwing van de gemeenteraden.

Alle mandaten vallen samen met de duur van de gemeentelijke zittingsperiode (legislatuur). In elk geval worden de mandaten in het beheerscomité beëindigd op de eerste vergadering van de gemeenteraad die volgt na de installatie van de nieuwe gemeenteraad.

3WPlus vzw wordt in het beheerscomité vertegenwoordigd door een vertegenwoordiger van de raad van bestuur van 3WPlus vzw en een plaatsvervanger.

Artikel 7

Alle leden hebben recht op één mandaat. Elke beheerder beschikt over één stem.

Artikel 8

De leden van de stuurgroep kunnen de vergadering van het beheerscomité bijwonen, zonder er deel van uit te maken. Zij adviseren het beheerscomité en hebben geen stemrecht.

Artikel 9

Het secretariaat van het beheerscomité wordt waargenomen door een medewerker van 3WPlus vzw.

Artikel 10

Het beheerscomité kan elke persoon wiens aanwezigheid hij nuttig oordeelt, uitnodigen tot het bijwonen van zijn vergaderingen. Hun aanwezigheid moet in de notulen worden vermeld. Deze personen hebben geen stemrecht.

Artikel 11

Het beheerscomité duidt een voorzitter, een ondervoorzitter en minstens één rekeningtoezichter aan. De oproep voor de kandidatuurstelling voor de functies van voorzitter en ondervoorzitter worden verstuurd samen met de uitnodiging van de vergadering van het beheerscomité waarin de verkiezing zal plaatshebben. De leden hebben dan tot de vergadering om hun kandidatuur in te dienen.

Artikel 12

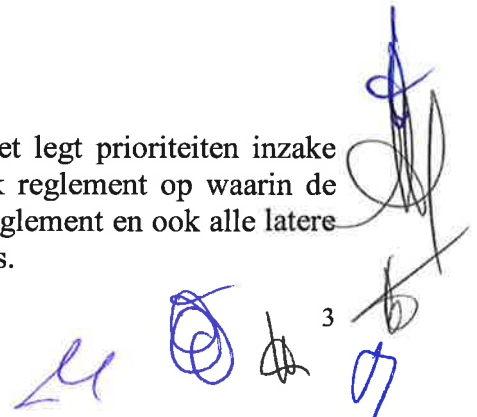
Het beheerscomité vergadert, na oproeping door de voorzitter of op verzoek van twee beheerders, minsten twee keer per jaar. De oproepingen worden verzonden door de voorzitter zeven werkdagen voor de vergaderdatum. In spoedeisende gevallen kan de termijn vastgesteld voor de uitnodiging herleid worden tot twee werkdagen voor de vergaderdatum. De uitnodiging vermeldt de datum, het uur en de plaats van de vergadering en bevat de agenda. Het verslag van de vorige vergadering, eventueel de rekening en de begroting met toelichting, het jaarverslag en eventuele andere documenten voor de geplande vergadering worden voorafgaandelijk aan het beheerscomité bezorgd. De beheerders kunnen punten toevoegen aan de agenda.

Artikel 13

Beslissingen worden genomen bij 2/3 meerderheid.

Artikel 14

Het beheerscomité heeft een algemeen coördinerende opdracht, het legt prioriteiten inzake beleid en werking vast. Het beheerscomité stelt een huishoudelijk reglement op waarin de organisatie van de werkzaamheden worden vastgelegd en legt dit reglement en ook alle latere wijzigingen eraan ter goedkeuring voor aan de deelnemende partners.



Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page. There are several distinct marks, including a large signature, a circular stamp or mark, and other smaller initials. A small number '3' is visible near the bottom right.

Jaarlijks worden ten minste twee vergaderingen van het beheerscomité gehouden. Een eerste ter goedkeuring van de uitgavenstaat van het afgelopen begrotingsjaar, een tweede voor de vaststelling van het programma en de begroting van het volgende jaar. Het beheerscomité stelt de begroting op en legt ze, samen met een activiteiten verslag voor aan de respectievelijke gemeenteraden van de leden ter goedkeuring.

Artikel 15

In het kader en voor de termijn van het ingediende project treedt het beheerscomité van de interlokale vereniging ook op als stuurgroep voor het project, zoals bepaald in art. 19 BVR van 8 juli 2016 houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid.

HOOFDSTUK 3 STUURGROEP

Artikel 16

Er wordt een stuurgroep opgericht, bestaande uit minstens één afgevaardigde per deelnemende gemeente en minstens één vertegenwoordiger van 3WPlus vzw. De afgevaardigden van de gemeenten zijn medewerkers van de gemeentelijke diensten, ambtenaren en de projectmedewerkers van 3WPlus vzw.

Deze stuurgroep beperkt zich enkel tot de interlokale vereniging en is niet de stuurgroep voor het project.

Artikel 17

De stuurgroep bereidt de vergaderingen van het beheerscomité voor en adviseert het bij beslissingen. De stuurgroep voert de beleidsbeslissingen van het beheerscomité uit en brengt verslag uit.

Artikel 18

De stuurgroep vergadert wanneer de leden het nodig achten of op verzoek van het beheerscomité. Van de vergaderingen van de stuurgroep worden verslagen gemaakt.

De stuurgroep kan op zijn vergaderingen elke persoon wiens aanwezigheid hij nuttig oordeelt, uitnodigen tot het bijwonen van zijn vergaderingen. Hun aanwezigheid moeten in de notulen worden vermeld. Deze personen hebben geen stemrecht

HOOFDSTUK 4 PERSONEEL

Artikel 19

Het volledige project wordt gecoördineerd door 3WPlus vzw.

De personeelsleden worden aangeworven door 3WPlus vzw, tenzij anders overeengekomen.

Artikel 20

De gemeente voorziet zelf een geschikte locatie waar het gedetacheerde personeel zijn taken kan uitvoeren.

Artikel 21

Er wordt een projectcoördinator aangesteld. Deze is een werknemer van 3WPlus vzw. Zijn voornaamste taken en verantwoordelijkheden zijn:

- staat in voor het dagelijks beheer
- implementeert, organiseert, coördineert, coacht, bewaakt, evalueert de kwaliteitsvolle werking van de overlegvergaderingen en eventuele activiteiten
- bewaakt het administratieve verkeer
- bewaakt de begroting
- staat in voor de aankopen volgens de richtlijnen bepaald door het beheerscomité
- staat in voor een vlotte interne en externe communicatie
- volgt de stuurgroep en beheerscomité en alle overkoepelende vergadering op en is verantwoordelijk voor verslagen en het jaarverslag
- coördineert alle projectmedewerkers
- staat in voor de informatiedoorstroom van de Vlaamse overheid en de provincie naar de gemeenten en omgekeerd
- staat in voor het afstemmen, ontwikkelen en onderhouden van samenwerkingsverbanden op regioniveau
- verzorgt de PR van het project
- verricht alle nodige werkzaamheden kaderen in de doelstellingen van het woonproject

HOOFDSTUK 5 FINANCIËEL BEHEER EN BOEKHOUDING

Artikel 22

3WPlus vzw, die het geheel project coördineert beheert de rekening van de interlokale vereniging en is dus belast met alle financiële en boekhoudkundige verrichtingen.

Artikel 23

De deelnemende gemeenten leggen ieder de minimale middelen vast die zij voor het volgende werkingsjaar als werkingskost aan de vereniging ter beschikking moeten stellen.

Artikel 24

De interlokale vereniging zorgt ervoor dat de rekening en de bijhorende verantwoordingsstukken aan de participerende gemeenten worden overgemaakt uiterlijk binnen de zes maanden na afsluiting van het voorgaande werkjaar, via het beheerscomité. Een werkjaar loopt van 1 maart tot en met 28 februari.

Het eventueel positief resultaat van de rekening blijft in de vereniging en wordt aangewend voor de realisatie van de doelstelling van de vereniging.

Artikel 25

Voor alles wat niet door deze statuten werd geregeld, zal het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking van toepassing zijn.

HOOFDSTUK 6 VERTEGENWOORDIGING VAN DE INTERLOKALE VERENIGING IN RECHTE

Artikel 26

3WPlus vzw kan de Interlokale Vereniging in rechte vertegenwoordigen. In geval van disputen zullen alle leden van de vereniging op de hoogte gehouden worden.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature, a circular scribble, and several smaller initials and marks.

Aldus gedaan te God. Bijgaande op 31.04.2014... in 7 exemplaren. Elk der voornoemde partijen erkent één exemplaar te hebben ontvangen.

Getekend door,
Namens de deelnemers,

Gemeente Grimbergen

Jannik Grooten, voorzitter gemeenteraad

Hans Habils, Gemeentesecretaris

Gemeente Kampenhout

Kris Leaerts, Burgemeester

Dominique Coucke, Gemeentesecretaris

Gemeente Steenokkerzeel

Wim ~~Mouchts~~
Kurt Ryon, Burgemeester v.d.

Heidi Abeloos, Gemeentesecretaris

Gemeente Wemmel

Walter Vansteenkiste, Burgemeester

Katrien De Taeye, Gemeentesecretaris

Gemeente Zemst

Bart Coopman, Burgemeester

Jocelyn Bruggeman, Gemeentesecretaris

3Wplus vzw

Micheline De Mol,
Voorzitter

Erwin Cuyx,
Algemeen Coördinator